

LOKACIJA

Adresa: Braće Jugović
Naselje: Studentski trg
Opština: Stari grad

OBJEKAT

Tip: Stan
Kvadratura: 44kvm
Struktura: 1
Sprat: 5 od 5
Grejanje: EG
Cena: EUR 160000

DODATNO

Klima
Interfon

NAPOMENE

Uknjiženo
Salonski

KONTAKT OSOBA

Nemanja Miljkovic
062/1916575
info@divisnekretnine.rs



OPIS

U ponudi je izuzetno zanimljiv stan u samom srcu Beograda, u ulici Braće Jugovića, na par koraka od Studentskog parka. Lokacija koja ne zahteva posebno predstavljanje, strogi centar grada, savršeno povezan sa svim važnim tačkama, okružen fakultetima, kulturnim sadržajima, restoranima i gradskim dešavanjima, što ovu nekretninu čini izuzetno atraktivnom kako za život, tako i kao investiciju.

Stan je uknjižen na 44m² i po strukturi je funkcionalna jednosobna celina. Sastoji se od ulaznog dela, komforne višenamenske sobe, izdvojenog dela za kuhinju i kupatila. Pre nekoliko godina je kompletno renoviran i od tada uredno održavan, tako da ne zahteva dodatna ulaganja i spreman je za trenutno korišćenje.

Pozicioniran je u potkrovlju salonske zgrade na petom spratu. Iako zgrada nema lift, upravo ova pozicija obezbeđuje mir, privatnost i specifičan šarm starogradnje koji je sve ređi u ponudi. Zahvaljujući strukturi i lokaciji, stan predstavlja odličnu priliku za dnevno izdavanje, ali i kao sigurna investicija sa stabilnim povratom.

Stari grad nudi još kvalitetnih opcija pa pogledajte i ponudu stanova na Starom gradu, kao i naš izbor salonskih stanova u Beograda.

Nekretnina je odmah useljiva.

Posrednička naknada se obračunava u skladu sa Opštim uslovima poslovanja agencije DIVIS NEKRETNINE DOO.