

## LOKACIJA

Adresa: Antifašističke borbe  
Naselje: kod Arene  
Opština: Novi Beograd

## OBJEKAT

Tip: Stan  
Kvadratura: 79kvm  
Struktura: 3  
Terasa: L  
Sprat: 2 od 8  
Grejanje: CG  
Cena: EUR 309900

## DODATNO

Klima  
Lift  
Podrum  
KATV  
Internet  
Interfon

## NAPOMENE

Uknjiženo  
Useljivo

## KONTAKT OSOBA

Radan Filipović  
011/2751683  
office@divisnekretnine.rs



## OPIS

Prodajemo kvalitetan i funkcionalan trosoban stan smešten u ulici Antifašističke borbe na Novom Beogradu, u neposrednoj blizini Beogradske Arene. Stan se nalazi na drugom spratu uredne i održavane stambene zgrade iz 2000. godine, sa liftom.

Stan je svetao i prijatan, jugoistočno orijentisan, sa otvorenim pogledom. Raspored prostorija je izuzetno funkcionalan i obuhvata ulazni hodnik, prostran dnevni boravak, kuhinju sa ostavom, dve komforne spavaće sobe, kupatilo, zaseban toalet i lođu.

Lokacija nekretnine omogućava odličnu povezanost sa svim delovima grada, kao i brz pristup glavnim saobraćajnicama. U neposrednom okruženju nalaze se škole, vrtići, prodavnice i tržni centri, što ovu nekretninu čini pogodnom kako za porodično stanovanje, tako i kao sigurnu investiciju za izdavanje.

Uknjižen na 79m<sup>2</sup>, ukupne površine 83m<sup>2</sup>.

Za dodatnu ponudu u ovom delu grada, pogledajte i prodaju stanova na Novom Beogradu, naročito stanove u blizini Arene.

Posrednička naknada se obračunava u skladu sa Opštim uslovima poslovanja agencije DIVIS NEKRETNINE DOO.