

LOKACIJA

Adresa: Kajmakčalanska
Naselje: Crveni krst
Opština: Vračar

OBJEKAT

Tip: Stan
Kvadratura: 85kvm
Struktura: 3
Terasa: T
Sprat: 6 od 6
Grejanje: EG
Cena: EUR 1100

DODATNO

Parking
Klima
Garaža
Lift
KATV
Internet
Interfon

NAPOMENE

Novo
Luks
Useljivo
Dupleks
Izdavanje

KONTAKT OSOBA

Anđela Murganić
0621916575
info@divisnekretnine.rs

**OPIS**

Izdaje se kompletno opremljen duplex stan površine 85 m² u Kajmakčalanskoj ulici na Vračaru. Stan je funkcionalno organizovan na dve etaže i odmah je useljiv.

Na prvoj etaži nalazi se dnevni boravak povezan sa kuhinjom i trpezarijskim delom, kao i toalet. Prostor je dobro raspoređen i omogućava jasno odvajanje dnevne i spavaće zone. Na drugoj etaži smeštene su dve spavaće sobe i izuzetno prostrano kupatilo sa dodatnim prostorom predviđenim za vešernicu i odlaganje, što doprinosi praktičnosti u svakodnevnom životu.

Stan se izdaje potpuno namešten i opremljen tehnikom, spreman za stanovanje bez dodatnih ulaganja. Postoji mogućnost zakupa garažnog mesta u zgradi pored po ceni od 150e.

Kajmakčalanska ulica nalazi se u mirnom delu Vračara, u neposrednoj blizini Bulevara kralja Aleksandra, sa odličnom povezanošću ka centru grada i Novom Beogradu. U okruženju se nalaze škole, vrtići, prodavnice, restorani i svi sadržaji potrebni za udoban svakodnevni život.

Stan je pogodan za porodicu, par ili zakupce koji žele funkcionalan prostor na dobroj gradskoj lokaciji. Depozit u visini jedne mesečne zakupnine.

Ova nekretnina deo je naše pažljivo odabrane ponude za izdavanje stanova na Vračaru, a kompletnu ponudu možete pogledati na stranici izdavanja Vračar.

Ukoliko razmatrate i druge lokacije u centru grada, pogledajte i aktuelnu ponudu stanova za izdavanje na Starom gradu.

Posrednička naknada se obračunava u skladu sa Opštim uslovima poslovanja agencije "DIVIS NEKRETNINE" d.o.o