

LOKACIJA

Adresa: Nehruova
Naselje: Blok 62
Opština: Novi Beograd

OBJEKAT

Tip: Stan
Kvadratura: 104kvm
Struktura: 5
Terasa: T
Sprat: VPR od 2
Grejanje: CG
Cena: EUR 360000

DODATNO

Klima
Lift
Telefon
KATV
Internet
Interfon

NAPOMENE

Renovirano
Uknjiženo
Useljivo

KONTAKT OSOBA

Aleksandra Mihajlović
011/2751683
office@divisnekretnine.rs



OPIS

Prodaje se potpuno renoviran stan u Nehruovoj ulici, na Novom Beogradu, preko puta OŠ „Sterija Popović“, u urednoj i održavanoj stambenoj zgradi u Blok 62.

Stan se nalazi na visokom prizemlju, u realnoj visini prvog sprata, što mu obezbeđuje dodatnu privatnost, sigurnost i obilje prirodne svetlosti. Izuzetno je svetao i funkcionalnog rasporeda, ukupne stvarne površine 125m², dok je uknjižena površina 104m². Sastoji se od prostranog dnevnog boravka od 60m² koji je povezan sa kuhinjom, četiri sobe, kupatila i gostinskog toaleta.

Stan je kompletno renoviran po standardima novogradnje. Zamenjene su vodovodne i elektro instalacije, zidovi su gletovani i krečeni, ugrađen je nov pod u dezenu američkog oraha, postavljena su nova ulazna i sobna vrata od furniranog medijapana, dok su kupatilo i toalet u potpunosti renovirani uz ugradnju italijanske keramike i sanitarija. Nekretnina je uređena u premium kvalitetu, sa pažljivo biranim materijalima, i spremna je za useljenje bez dodatnih ulaganja. Renoviranje nije obuhvatilo spoljašnju stolariju i radijatore.

Zahvaljujući izuzetnoj lokaciji i funkcionalnoj strukturi, stan je idealan kako za porodično stanovanje, tako i za poslovni prostor. Za dodatnu ponudu pogledajte i naše stanove na Novom Beogradu i stanove za prodaju u Zemunu.

Posrednička naknada se obračunava u skladu sa Opštim uslovima poslovanja agencije DIVIS NEKRETNINE DOO.