

LOKACIJA

Adresa: Kestenova
Naselje: Cerak vinogradi
Opština: Čukarica

OBJEKAT

Tip: Stan
Kvadratura: 98kvm
Struktura: 4.5
Terasa: L
Sprat: 2 od 3
Grejanje: CG
Cena: EUR 270000

DODATNO

Klima
Podrum
Topla voda
Telefon
KATV
Internet
Interfon

NAPOMENE

Uknjiženo
Useljivo

KONTAKT OSOBA

Boris Hamer
011/2751683
info@divisnekretnine.rs

**OPIS**

Prodaje se odličan četvoroiposoban stan u naselju Cerak Vinogradi. Stan se nalazi na drugom spratu trospratne zgrade od fasadne cigle, u mirnoj i povučenoj Kestenovoj ulici. Trostrano je orijentisan, izuzetno svetao i prijatan za boravak. Nekretnina je u izvornom, očuvanom stanju.

Struktura stana: predsoblje, kuhinja, trpezarija, dnevni boravak, četiri spavaće sobe, toalet (dovoljno prostran za adaptaciju u dodatno kupatilo), kupatilo i velika, lepa lođa-terasa. Stan je izvorno bio troiposoban, ali je funkcionalnom adaptacijom pretvoren u četvoroiposoban, sa dve veće i dve manje spavaće sobe, što ga čini idealnim za porodičan život.

Nekretnina je uknjižena u katastru (bez upisane kvadrature), dok je premerena površina 98 m². Stanu pripada i komforna ostava na spratu, odmah pored stana, kao i parking mesto ispred zgrade.

Grejanje je centralno, sa protočnom toplom vodom - jedna od prepoznatljivih prednosti naselja Cerak Vinogradi. Zahvaljujući neposrednoj blizini škole i vrtića, stan predstavlja idealan izbor za porodicu sa decom.

Za svaku preporuku.

Za još kvalitetnih nekretnina, pogledajte i našu ponudu stanova na Čukarici kao i stanova na Savskom vencu, deo koje pripada i našem premium portfoliju.

Posrednička naknada se obračunava u skladu sa Opštim uslovima poslovanja agencije DIVIS NEKRETNINE DOO.