

LOKACIJA

Adresa: Zmaja od Noćaja
Naselje: Dorćol
Opština: Stari grad

OBJEKAT

Tip: Stan
Kvadratura: 94kvm
Struktura: 3
Terasa: T+L
Sprat: 5 od 6
Grejanje: TA
Cena: EUR 531300

DODATNO

Parking
Garaža
Telefon
KATV
Internet
Interfon

NAPOMENE

Uknjiženo
Useljivo

KONTAKT OSOBA

Boris Hamer
011/2751683
info@divisnekretnine.rs

**OPIS**

Na prodaju prostran trosoban stan u samom centru Beograda, u ulici Zmaja od Noćaja, na jednoj od najlepših i najtraženijih lokacija u gradu. Stan se nalazi na petom spratu od ukupno šest spratova u urednoj zgradi sa liftom.

Po strukturi je trosoban i sastoji se od predsoblja, dve prostrane spavaće sobe, dnevnog boravka, kuhinje sa trpezarijom, ostave, lođe i terase. Stan je u izvornom stanju, što budućim vlasnicima pruža mogućnost da ga urede u potpunosti prema sopstvenim željama i potrebama.

Nekretnina je uknjižena na 84 m², dok je premerena površina 94 m². Posebnu vrednost stanu daje trostrana orijentacija, obilje prirodne svetlosti tokom celog dana, kao i fantastičan pogled. Priključak za centralno grejanje je doveden do vrata stana.

Stanu pripada i podrum, a zgrada poseduje zajednički parking za stanare, što je izuzetno važno i retko na ovoj lokaciji u centru grada.

Izuzetna nekretnina sa parkingom na fantastičnoj lokaciji – veoma retko u ponudi.

Pogledajte i našu ponudu stanova na Starom gradu, kao i kompletnu ponudu stanova na Dorćolu.

Posrednička naknada se obračunava prema Opštim uslovima poslovanja agencije DIVIS NEKRETNINE DOO.