DIVIS Real Estate
Bulevar despota Stefana 64A, 11000 Beograd
011/2751683 062/1916575
www.divisnekretnine.rs

LOKACIJA

Adresa: Bulevar Arsenija Čarnojevića
Naselje: Blok 28
Opština: Novi Beograd

OBJEKAT

Tip: Stan
Kvadratura: 121kvm
Struktura: 4.5
Terasa: 2T
Sprat: 4 od 11
Grejanje: CG
Cena: EUR 417450

DODATNO

Parking
Klima
Garaža
Lift
Telefon
KATV
Internet
Interfon

NAPOMENE

Renovirano
Uknjiženo
Useljivo

KONTAKT OSOBA

Katarina Grbović
011/2751683
office@divisnekretnine.rs





OPIS

Prodajemo renoviran stan u ulici Bulevar Arsenija Čarnojevića u bloku 28, neposrednoj blizini Fakulteta dramskih umetnosti. Nalazi se na četvrtom spratu uredne i redovno održavane zgrade sa interfonom i video nadzorom.
Stan je renoviran u septembru 2025.godine, poseduje nove uređaje bele tehnike. Sastoji se od ulaznog hodnika, dnevnog boravka, kuhinje, trpezarijskog dela, tarase koja je zatakljena aluminijumskom stolarijom na koju je obezbeđen pristup iz kuhinje i dnevnog boravka, spavaćeg bloka koji se sastoji od tri spavaće sobe (jedna master sa terasom i kupatilom), dela za vešeraj i toaleta. Stan je izvorno četvoroiposoban i vrlo lako se može ponovo adaptirati u prvobitno stanje i dobiti još jedna spavaća soba. Idelan je za porodicu, ali i kao investicija.
Grejanje je centralno, poseduje inverter klima uređaj.U neposrednoj blizini je predškolska ustanova, osnovna škola, bolnica, marketi, pošta, autobuska stajališta, parkovi i sav sadržaj koji omogućava lako funkcionisanje u svakodnevnim obavezama.
Stan je uknjižen na 121m2, dok mereno ima 124m2.
Postoji mogućnost kupovine garažnog mesta po ceni od 15.000 eur-a.
Pogledajte i našu ponudu stanova na Novom Beogradu, kao i kompletnu ponudu stanova na Savskom vencu.
Posrednička naknada se obračunava prema Opštim uslovima poslovanja agencije DIVIS NEKRETNINE DOO.