

LOKACIJA

Adresa: Svetogorska
Naselje: Centar grada
Opština: Stari grad

OBJEKAT

Tip: Stan
Kvadratura: 100kvm
Struktura: 3
Terasa: T
Sprat: 4 od 5
Grejanje: CG
Cena: EUR 1800

DODATNO

Parking
Garaža
Lift
Telefon
KATV
Internet
Interfon

NAPOMENE

Uknjiženo
Useljivo
Izdavanje

KONTAKT OSOBA

Jugoslav Bogdanović
062/1916575
info@divisnekretnine.rs



OPIS

U strogom centru Beograda, izdaje se elegantan i moderno opremljen trosoban stan površine 100 m². Stan je smešten na četvrtom spratu uredne i kvalitetno građene zgrade sa liftom, koja poseduje recepciju sa portirima, što dodatno doprinosi osećaju sigurnosti i komfora stanovanja u samom srcu grada.

Stan je veoma svetao, funkcionalnog rasporeda i pažljivo uređen. Centralni deo prostora čini prostrana dnevna zona u kojoj su dnevna soba, trpezarija i kuhinja skladno povezane u jedinstven open-space ambijent, stvarajući prijatan prostor za svakodnevni život i boravak pri kom se nalazi i dodatni gostinski toalet. Iz ovog dela stana izlazi se na veliku, lepu terasu okrenutu ka unutrašnjem dvorištu zgrade, što prostoru daje dodatni mir i privatnost, retkost za centralnu gradsku zonu.

U privatnom delu stana nalaze se dve komforne spavaće sobe i kupatilo. Stan poseduje i posebnu ostavu, koja se nalazi kao posebna prostorija pored stana i može se koristiti kao vešernica ili dodatni skladišni prostor, što je prava retkost u centralnim gradskim zonama.

Stan poseduje i garažno mesto, što predstavlja veliku prednost za život u centru grada, gde je parking često ograničen. Garaža omogućava sigurnost za vozilo, jednostavan pristup bez traženja parkinga i dodatni komfor u svakodnevnom funkcionisanju.

Lokacija pruža izuzetnu povezanost sa svim delovima grada, dok su na nekoliko minuta hoda pozorišta, kulturne institucije, restorani, kafići, poslovni centri i svi sadržaji neophodni za ugodan gradski život.

Stan je slobodan i izdaje se na duži vremenski period, uz obavezan depozit u visini jedne mesečne zakupnine. Kućni ljubimci su predmet dogovora.

Ova nekretnina predstavlja odličan izbor za one koji žele udoban, reprezentativan i miran život u samom centru Beograda, uz

dodatni komfor koji pruža garažno mesto u zgradi.
 Pogledajte i našu ponudu stanova za izdavanje u centru grada, kao
 i kompletnu ponudu stanova za izdavanje na Starom gradu.
 Posrednička naknada je u skladu sa Opštim uslovima poslovanja
 Posrednika DIVIS NEKRETNINE DOO