

LOKACIJA

Adresa: Neznanog Junaka
Naselje: Dedinje
Opština: Savski venac

OBJEKAT

Tip: Kuca
Kvadratura: 140kvm
Zemljište: 2a
Terasa: T
Spratnost: SUT+PR+1+PTK
Grejanje: CG
Cena: EUR 550000

DODATNO

Podrum
Pomoćni objekti
Voda
Struja
Kanalizacija

NAPOMENE

Uknjiženo
Useljivo

KONTAKT OSOBA

Aleksandar Marković
0621916575
info@divisnekretnine.rs

**OPIS**

Prodajemo prostranu i svetlu kuću na Dedinju, na jednoj od najprestižnijih lokacija u Beogradu, u mirnoj ulici koja pruža privatnost i kvalitetan porodični život.

Kuća se prostire na tri nivoa: suteran, prizemlje i sprat uz tavanski prostor, koji se može proširiti i pretvoriti u dodatni sprat.

Ispred kuće obezbeđeno je parking mesto, dok se dvorište od 2.3 ara nalazi iza objekta, sklonjeno od buke i pogleda, što omogućava potpun mir i uživanje. Unutrašnja organizacija prostora je funkcionalna i prilagodljiva, sa jasnom podelom dnevne i spavaće zone.

Kuća ima 140m², od kojih je uknjiženih 103m².

Na prizemnom nivou nalazi se hodnik, dnevna prostorija sa trpezarijom, odvojena kuhinja, wc i terasa, dok sprat čine dve spavaće sobe i kupatilo. Suterenski prostor je organizovan slično prizemlju i pruža mogućnost uređenja prema želji budućeg vlasnika, sa takodje sopstevnim ulazom i može biti organizovan kao posebna prostorna jedinica.

Grejanje je centralno, a kuća je uknjižena, bez tereta i zabeležbi. Ova nekretnina nudi veliki potencijal, prostranost i komfor za miran i prijatan život.

Ova kuća na Dedinju sa tri nivoa, dvorištem i parkingom predstavlja odličan izbor za porodičan život na jednoj od najprestižnijih lokacija u Beogradu.

Pogledajte i našu ponudu kuća na Dedinju, kao i kuća na Savskom vencu.

Posrednička naknada se obračunava u skladu sa Opštim uslovima poslovanja agencije "DIVIS NEKRETNINE" d.o.o