

LOKACIJA

Adresa: Đorđa Ognjanovića
Naselje: Banovo brdo
Opština: Čukarica

OBJEKAT

Tip: Stan
Kvadratura: 58kvm
Struktura: 2
Terasa: L
Sprat: 4 od 7
Grejanje: CG
Cena: EUR 259000

DODATNO

Parking
Klima
Garaža
Lift
KATV
Internet
Interfon

NAPOMENE

Novo
Luks
Useljivo

KONTAKT OSOBA

Boris Hamer
011/2751683
info@divisnekretnine.rs

**OPIS**

Prodaje se luksuzan dvosoban stan u prestižnom stambenom kompleksu Banovo brdo Residences.

Stan se nalazi na četvrtom spratu, dvostrano je orijentisan, izuzetno svetao i funkcionalno organizovan, što ga čini idealnim kako za udoban porodičan život, tako i kao sigurnu investiciju. Sastoji se od predsoblja, prostranog dnevnog boravka, kuhinje sa trpezarijom, spavaće sobe, kupatila i lođe.

Nekretninu odlikuje vrhunski kvalitet gradnje i opreme – veliki prozori sa kvalitetnom stolarijom obezbeđuju obilje prirodne svetlosti, centralno grejanje sa kalorimetrima omogućava kontrolu troškova, dok podno grejanje u kupatilu dodatno doprinosi komforu. Stan poseduje visoke plafone i moderne klima uređaje, što upotpunjuje osećaj luksuza i udobnosti.

Zgrada ima portira, što obezbeđuje dodatnu sigurnost i komfor stanarima, kao i zajedničke prostorije za odlaganje bicikala. Postoji mogućnost kupovine jednog ili više garažnih mesta. Objekat je useljen u decembru 2025. godine i trenutno je u procesu dobijanja upotrebne dozvole, što omogućava kupovinu putem stambenog kredita.

Kompleks je pažljivo osmišljen i obuhvata brojne zelene površine, sa parkom u centralnom delu i sadržajima koji omogućavaju kvalitetan, miran i savremen način života.

Dvosoban stan u Banovo brdo Residences kompleksu, sa kvalitetnom gradnjom i uređenim okruženjem, pruža miran i uređen životni prostor.

Pogledajte i našu ponudu stanova na Banovom brdu, kao i stanova u novogradnji u Beogradu.

Posrednička naknada se obračunava u skladu sa Opštim uslovima poslovanja agencije DIVIS NEKRETNINE DOO.