DIVIS Real Estate
Bulevar despota Stefana 64A, 11000 Beograd
011/2751683 062/1916575
www.divisnekretnine.rs

LOKACIJA

Adresa: Prespanska
Naselje: Lion
Opština: Zvezdara

OBJEKAT

Tip: Stan
Kvadratura: 94kvm
Struktura: 3
Terasa: 2T
Sprat: 3 od 4
Grejanje: EG
Cena: EUR 340000

DODATNO

Parking
Klima
Garaža
KATV
Internet
Interfon

NAPOMENE

Uknjiženo
Useljivo
Dupleks

KONTAKT OSOBA

Nikola Dimitrijević
062/1916575
diviskancelarija@gmail.com

OPIS

Prodaje se trosoban dupleks na Zvezdari, u delu koji karakteriše mirno okruženje i dobra povezanost sa gradom.
Stan je u Prespanska ulici, u neposrednoj blizini ulice Vojislava Ilića. Stan se nalazi na trećem spratu uredno održavane zgrade novije gradnje iz 2010. godine, bez lifta.
Stan je organizovan kroz dva nivoa, što omogućava jasno razdvajanje dnevne i spavaće zone. Na donjem nivou nalazi se dnevni boravak sa trpezarijskim delom i kuhinjom, dok su na gornjem nivou smeštene spavaće sobe i terasa.
Grejanje je etažno, uz sopstveni elektro kotao, što omogućava potpunu kontrolu potrošnje. Stan je opremljen kvalitetnim materijalima: hrastov parket, PVC višekomorna spoljašnja stolarija, unutrašnja drvena stolarija i sigurnosna ulazna vrata.
Dvostrano je orijentisan (istok–zapad), sa otvorenim pogledom na grad, što obezbeđuje obilje prirodne svetlosti tokom celog dana.
Stan se prodaje kompletno namešten.
U cenu stana je uključeno i garažno mesto, sa pristupom putem blage rampe.
Uknjižen na vlasnika.
Trosoban dupleks na Zvezdari, sa funkcionalnim rasporedom i mirnim okruženjem, predstavlja pouzdan izbor za stanovanje.
Pogledajte i našu ponudu stanova na Zvezdari, kao i stanova za prodaju na Lionu.
Posrednička naknada se obračunava prema Opštim uslovima poslovanja agencije DIVIS NEKRETNINE DOO.