

## LOKACIJA

Adresa: Petrovaradinska  
Naselje: Lekino brdo  
Opština: Voždovac

## OBJEKAT

Tip: Stan  
Kvadratura: 100kvm  
Struktura: 4  
Terasa: T  
Sprat: 1 od 4  
Grejanje: Podno grejanje  
Cena: EUR 415000

## DODATNO

Parking  
Klima  
Garaža  
Lift  
Telefon  
KATV  
Internet  
Interfon

## NAPOMENE

Novo  
Useljivo

## KONTAKT OSOBA

Aleksandra Mihajlović  
011/2751683  
office@divisnekretnine.rs



## OPIS

Prodaje se četvorosoban stan na Lekinom brdu. Stan je u Petrovaradinskoj ulici, jednoj od najlepših i najmirnijih ulica na Lekinom brdu, okruženoj zelenilom i porodičnim objektima.

Stan se nalazi na prvom spratu moderne zgrade sa ukupno četiri sprata i prostire se na 100m<sup>2</sup> funkcionalno organizovanog prostora.

Odlikuje ga odličan raspored i obilje prirodne svetlosti, a sastoji se od ulaznog hodnika, prostranog i svetlog dnevnog boravka sa trpezarijom i izlazom na lođu, izdvojene kuhinje, tri udobne spavaće sobe i kupatila.

Prostor pruža visok nivo komfora i idealan je za savremen porodični život.

Stan je građen u skladu sa savremenim standardima i opremljen kvalitetnim materijalima i sistemima. Etažno grejanje putem fan coil sistema omogućava efikasnu kontrolu temperature, dok podno grejanje u hodniku, kuhinji i kupatilu dodatno doprinosi komforu.

Kvalitetna stolarija i završna obrada, kao i dobra termo i zvučna izolacija, garantuju prijatan boravak tokom cele godine.

Postoji mogućnost kupovine dva garažna mesta po ceni od 50.000 €, što predstavlja značajnu prednost u ovom delu grada.

Ovaj četvorosoban stan na Lekinom brdu, predstavlja odličan spoj kvalitetne novogradnje, funkcionalnosti i atraktivne lokacije, te je idealna kako za porodični život, tako i kao sigurna investicija na Lekinom brdu.

Pogledajte i našu ponudu stanova na Voždovcu, kao i ponudu stanova na Lekinom brdu.

Posrednička naknada se obračunava u skladu sa Opštim uslovima poslovanja agencije DIVIS NEKRETNINE DOO.