

LOKACIJA

Adresa: Vojvode Micka Krstića
Naselje: Karaburma
Opština: Palilula

OBJEKAT

Tip: Stan
Kvadratura: 62kvm
Struktura: 2
Terasa: T
Sprat: 2 od 4
Grejanje: TA
Cena: EUR 159900

DODATNO

Parking
Klima
Garaža
KATV
Internet
Interfon

NAPOMENE

Uknjiženo
Useljivo

KONTAKT OSOBA

Relja Marković
0621916575
info@divisnekretnine.rs

**OPIS**

Prodaje se dvosoban stan u ulici Vojvode Micka Krstića. Stan je smešten u zgradi novije gradnje, na spratu koji je praktičan za svakodnevno korišćenje.

Ova nekretnina predstavlja odličan izbor kako za porodično stanovanje, tako i za sigurnu investiciju.

Stan je pažljivo organizovan i sastoji se od prostranog dnevnog boravka, kuhinje sa trpezarijom, komforne spavaće sobe, kupatila i terase. Postoji mogućnost jednostavne adaptacije u dvoiposoban stan, čime se dodatno povećava njegova funkcionalnost i vrednost.

U stanu je ugrađena PVC stolarija, podovi su obnovljeni, a dodatna spoljašnja izolacija doprinosi energetske efikasnosti i nižim troškovima grejanja. Grejanje je na TA peć, a visina plafona od 2,6 m dodatno doprinosi osećaju prostranosti. Stan se prodaje sa ugradnim elementima, što omogućava brže i lakše useljenje.

Posebna prednost ove nekretnine je njena lokacija, u neposrednoj blizini nalaze se autobuske linije 16 i 23, kao i tržni centar BIG, škole, vrtići, marketi i brojni sadržaji neophodni za svakodnevni život.

Stan je trenutno spojen sa susednim stanom istog vlasnika i funkcioniše kao jedinstvena celina od 124 m², ali se vrlo lako može vratiti u prvobitno stanje i koristiti kao zasebna stambena jedinica. Stan je uknjižen. na 54 m², a stvarna površina je 62 m².

Postoji i mogućnost kupovine dve garaže u neposrednoj blizini, što dodatno povećava komfor i praktičnost.

Za više informacija ili zakazivanje razgledanja, kontaktirajte nas.

Dvosoban stan u ulici Vojvode Micka Krstića, sa funkcionalnim rasporedom i mogućnošću prilagođavanja, predstavlja dobar izbor za stanovanje.

Pogledajte i našu ponudu stanova na Paliluli, kao i stanova za prodaju na Karaburmi.

Posrednička naknada je u skladu sa Opštim uslovima poslovanja
Posrednika "DIVIS NEKRETNINE" d.o.o.