

## LOKACIJA

Adresa: Venizelosova  
Naselje: Novi Dorćol  
Opština: Stari grad

## OBJEKAT

Tip: Stan  
Kvadratura: 49kvm  
Struktura: 1.5  
Terasa: T  
Sprat: 8 od 10  
Grejanje: CG  
Cena: EUR 360000

## DODATNO

Parking  
Klima  
Garaža  
Lift  
KATV  
Internet  
Interfon

## NAPOMENE

Novo  
Uknjiženo  
Useljivo

## KONTAKT OSOBA

Nemanja Miljkovic  
062/1916575  
info@divisnekretnine.rs



## OPIS

Prodaje se jednoiposoban stan na Novom Dorćolu, u jednom od najtraženijih i urbanistički najuređenijih delova grada.

Ovaj moderan i izuzetno udoban studio apartman je nekretnina koja predstavlja savršen spoj savremenog dizajna, funkcionalnosti i vrhunskog kvaliteta, namenjena kupcima koji prepoznaju estetiku i komfor modernog urbanog života.

Stan je koncipiran kao open space studio apartman, ali sa jasno definisanim i funkcionalno odvojenim celinama koje obezbeđuju visok nivo komfora i organizacije prostora, pažljivo je izdvojena zona za spavanje, zatim radni deo idealan za savremeni način života, kuhinja koja je skladno povezana sa jedinstveno osmišljenim trpezarijskim prostorom, dok dnevni boravak odiše estetikom enterijera kakva se viđa u renomiranim časopisima. Stan takođe poseduje moderno opremljeno kupatilo.

Enterijer je pažljivo dizajniran i opremljen vrhunskim materijalima. Zidne obloge ujedno kriju prostrane ugradne sisteme za odlaganje, čime je postignuta besprekorna organizacija prostora.

Posebnu vrednost ovoj nekretnini daje terasa na visokom, osmom spratu, sa impresivnim, otvorenim pogledom na panoramu Beograda, koji dodatno naglašava ekskluzivnost stana i pruža jedinstven ugođaj svakodnevnog boravka.

Stan se prodaje potpuno opremljen, sa svim nameštajem i uređajima, spreman za useljenje ili izdavanje bez dodatnih ulaganja.

Zahvaljujući svojoj strukturi, lokaciji i kvalitetu opreme, predstavlja izuzetnu investicionu priliku, ali i idealan izbor za život modernih, urbanih kupaca.

Kompleks Novi Dorćol poznat je po visokom standardu stanovanja, uz dostupne concierge usluge i profesionalno održavanje, što dodatno doprinosi kvalitetu svakodnevnog života.

Postoji mogućnost kupovine garažnog mesta uz doplatu.

Jednoiposoban stan na Novom Dorćolu sa terasom i pogledom predstavlja funkcionalno i savremeno rešenje za život ili investiciju.

Pogledajte i našu ponudu stanova na Dorćolu kao i kompletnu ponudu prodaje stanova na Starom gradu.

Posrednička naknada je u skladu sa Opštim uslovima poslovanja Posrednika "DIVIS NEKRETNINE" d.o.o