

LOKACIJA

Adresa: Stojana Protića
Naselje: Čuburski park
Opština: Vračar

OBJEKAT

Tip: Stan
Kvadratura: 93kvm
Struktura: 3
Terasa: T+L
Sprat: 4 od 4
Grejanje: EG
Cena: EUR 345000

DODATNO

Klima
KATV
Internet
Interfon

NAPOMENE

Uknjiženo
Useljivo
Dupleks

KONTAKT OSOBA

Vesna Rakić
011/2751683
office@divisnekretnine.rs



OPIS

Prodaje se duplex stan na jednoj od najtraženijih lokacija na Vračaru, u neposrednoj blizini Hrama Svetog Save. Stan se nalazi u mirnoj ulici Stojana Protića, na četvrtom spratu uredne i održavane predratne zgrade bez lifta.

Nekretnina je organizovana na dva nivoa. Na donjem nivou smešteni su ulazni hodnik, prostran i svetao dnevno-trpezarijski deo, izdvojena kuhinja sa ostavom, kao i terasa sa otvorenim pogledom ka Hramu Svetog Save. Gornji nivo čine dve komforne spavaće sobe, kupatilo i dodatna prostorija namenjena za odlaganje stvari.

Stan je renoviran i veoma lepo uređen, a dodatna vrednost nekretnine ogleda se u činjenici da je pre godinu dana izvršena kompletna zamena krovne konstrukcije. Grejanje je rešeno putem norveških radijatora i klima uređaja, što omogućava optimalnu kontrolu potrošnje i troškova.

Funkcionalnost prostora, odlična mikrolokacija i neposredna blizina brojnih restorana, kafića, škola, marketa i svih sadržaja potrebnih za kvalitetan gradski život čine ovu nekretninu izuzetnom prilikom kako za porodično stanovanje, tako i za investiciju.

Stan je uknjižen i odmah useljiv.

Dupleks stan kod Hrama Svetog Save izdvaja se funkcionalnim rasporedom, terasom, otvorenim pogledom i odličnom lokacijom na Vračaru.

Pogledajte i našu ponudu stanova na Vračaru i nekretnina u blizini Hrama Svetog Save.

Posrednička naknada se obračunava prema Opštim uslovima poslovanja agencije DIVIS NEKRETNINE DOO.