

## LOKACIJA

Adresa: Mileševska  
Naselje: Crveni krst  
Opština: Vračar

## OBJEKAT

Tip: Stan  
Kvadratura: 34kvm  
Struktura: 1.5  
Sprat: PSUT od 4  
Grejanje: CG  
Cena: EUR 145000

## DODATNO

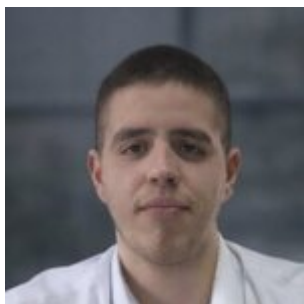
Klima  
Podrum  
KATV  
Internet  
Interfon

## NAPOMENE

Uknjiženo  
Useljivo

## KONTAKT OSOBA

Relja Marković  
0621916575  
info@divisnekretnine.rs



## OPIS

Prodaje se kompletno renoviran i opremljen stan u salonskoj zgradi na Vračaru, u Mileševskoj ulici, u neposrednoj blizini Kalenić pijace i svih sadržaja važnih za kvalitetan gradski život.

Stan se sastoji od dnevnog boravka sa kuhinjom i trpezarijskim delom, spavaće sobe i kupatila. Prodaje se potpuno namešten, a sav nameštaj je rađen po meri, sa pažljivo osmišljenim detaljima i maksimalno iskorišćenim prostorom. Nekretnina je u potpunosti renovirana i ne zahteva dodatna ulaganja. Posebnu pogodnost pruža spavaća soba orijentisana ka mirnom dvorištu koje pripada stanu i može se koristiti za odmor i uživanje. Grejanje je centralno, a visina plafona iznosi 2,6 m. Stanu pripadaju i ostava od 4 m<sup>2</sup>, kao i podrum. Izuzetna mikrolokacija u Mileševskoj ulici obezbeđuje maksimalnu funkcionalnost i kvalitet života. U neposrednoj blizini nalaze se Kalenić pijaca, Beogradsko dramsko pozorište, vrtići, škole, brojni kafići, restorani i prodavnice. Odlična povezanost linijama gradskog prevoza sa svim delovima grada čini ovu nekretninu idealnom kako za moderan život, tako i kao sigurnu investiciju za izdavanje.

Stan je uknjižen 1/1 na vlasnika, bez tereta i zabeležbi. Odlična mikrolokacija u Mileševskoj ulici, salonska zgrada i potpuno renoviran enterijer čine ovu nekretninu odličnim izborom za život ili investiciju.

Pogledajte i našu ponudu stanova na Vračaru i stanova blizu Kalenić pijace.

Posrednička naknada se obračunava u skladu sa Opštim uslovima poslovanja agencije DIVIS NEKRETNINE DOO.