

LOKACIJA

Adresa: Prote Mateje
 Naselje: Krunski venac
 Opština: Vračar

OBJEKAT

Tip: Kuća
 Kvadratura: 320kvm
 Zemljište: 3a
 Terasa: 2T
 Spratnost: PR+1+PTK
 Grejanje: CG
 Cena: EUR 1125000

DODATNO

Klima
 Podrum
 Telefon
 KATV
 Voda
 Struja
 Kanalizacija

NAPOMENE

Uknjiženo
 Useljivo

KONTAKT OSOBA

Anđela Murganić
 0621916575
info@divisnekretnine.rs



OPIS

Prodaje se kuća u ulici Prote Mateje, na jednoj od najtraženijih lokacija na Vračaru. Nekretnina površine 320m² nalazi se na placu od 3.5 ari i predstavlja retku ponudu na tržištu, kako zbog prestižne lokacije, tako i zbog potencijala koji pruža.

Kuća je organizovana na tri nivoa i pogodna je kako za porodično stanovanje, tako i za različite poslovne namene poput advokatskih kancelarija, predstavništava kompanija, ordinacija ili višefunkcionalnog kancelarijskog prostora.

Kuća je organizovana na tri nivoa: prvi nivo odnosno prizemlje poseduje dve prostorije, kuhinju i kupatilo. Trenutno funkcionišu kao poslovni prostor. Na prvom spratu nalazi se prostrani dnevni boravak, kuhinja i kupatilo i terasa. Dok su u potkrovlju dve spavaće sobe i kupatilo.

Dodatni kvalitet predstavljaju dve terase, na prvom i drugom nivou, koje prostoru daju dodatnu vrednost i otvorenost. Mirna i prestižna lokacija u samom centru grada, uz odličnu povezanost i neposrednu blizinu svih važnih sadržaja, čini ovu nekretninu izuzetno atraktivnom kako za život, tako i kao dugoročnu investiciju.

Veoma retka ponuda na tržištu. Uknjižena na 237m², stvarne površine 320m², useljiva po dogovoru.

Kuća u ulici Prote Mateje na Vračaru sa tri nivoa, dve terase i odličnim rasporedom predstavlja retku priliku za stanovanje ili poslovnu namenu.

Pogledajte i našu ponudu kuća na Vračaru kao i kuća za prodaju na Savskom vencu.

Posrednička naknada je u skladu sa Opštim uslovima poslovanja Posrednika "DIVIS NEKRETNINE" d.o.o.