

LOKACIJA

Adresa: Kneza Miloša
Naselje: Centar grada
Opština: Stari grad

OBJEKAT

Tip: Poslovniprostor
Kvadratura: 110kvm
Struktura: 4
Sprat: 2 od 2
Grejanje: EG
Cena: EUR 1900

DODATNO

Klima
Internet

NAPOMENE

Uknjiženo
Useljivo
Izdavanje

KONTAKT OSOBA

Relja Marković
0621916575
info@divisnekretnine.rs

**OPIS**

Izdaje se kompletno renoviran salonski poslovni prostor u ulici Kneza Miloša, na jednoj od najprestižnijih poslovnih lokacija u centru Beograda. Prostor se nalazi u urednoj i održavanoj zgradi i idealan je za advokatske kancelarije, IT kompanije, predstavništva, privatne ordinacije i firme kojima je važna reprezentativna adresa. Sastoji se od četiri prostrane i zasebne kancelarije, kuhinje sa trpezarijom, terase i dva mokra čvora, pri čemu je jedno kupatilo direktno povezano sa jednom od soba. Nekretnina je kompletno i temeljno renovirana, što budućem zakupcu omogućava brzu organizaciju poslovanja i fokus isključivo na opremanje enterijera. Sistem grejanja i hlađenja rešen je preko ugrađenih inverter klima u svakoj prostoriji, što garantuje maksimalnu energetska efikasnost i potpunu kontrolu troškova. Impresivna visina plafona od 3,9 metara daje prostoru izuzetnu prostranost, reprezentativnost i obilje prirodne svetlosti. Dodatna prednost koja ovaj prostor izdvaja na tržištu jeste mogućnost zakupa garažnog mesta.

Mikrolokacija predstavlja diplomatsko i administrativno srce Beograda, okruženo ambasadama, ministarstvima i ključnim državnim institucijama, što samoj lokaciji daje maksimalan profesionalni kredibilitet. Pozicija obezbeđuje savršenu saobraćajnu povezanost sa svim delovima grada, brzi izlazak na auto-put, kao i neposrednu blizinu javnih garaža, banaka, vrhunskih restorana i svih ostalih sadržaja neophodnih za uspešno svakodnevno poslovanje.

Salonski poslovni prostor sa četiri kancelarije, terasom i reprezentativnim enterijerom predstavlja odličan izbor za kompanije koje traže prestižnu poslovnu adresu u centru Beograda.

Pogledajte i našu ponudu poslovnih prostora na Savskom vencu kao i poslovnih prostora na Starom gradu za izdavanje.

Posrednička naknada se obračunava u skladu sa Opštim uslovima poslovanja agencije DIVIS NEKRETNINE DOO.