

LOKACIJA

Adresa: Avalska
Naselje: Vrčin
Opština: Grocka

OBJEKAT

Tip: Kuca
Kvadratura: 104kvm
Zemljište: 9a
Terasa: T
Spratnost: PR
Grejanje: EG
Cena: EUR 89900

DODATNO

Voda
Struja
Kanalizacija

NAPOMENE

Novo
U izgradnji

KONTAKT OSOBA

Siniša Živković
062/1916575
office@divisnekretnine.rs



OPIS

Prodaje se kuća u Vrčinu, u mirnom i naseljenom delu naselja, u blizini Avalskog puta. Površina kuće iznosi 104 m² + 15 m² potkrovlja.

Kuća je ozidana, urađeni su pregradni zidovi i krov. Prema idejnom rešenju, planiran je raspored sa 3 spavaće sobe, dnevnim boravkom, kuhinjom sa trpezarijom, kupatilom i terasom.

Postoji mogućnost dogovora sa izvođačem radova za završetak kuće po sistemu „ključ u ruke“, pri čemu bi osnovni paket završnih radova iznosio oko 20.000-25.000 €.

Kuća se nalazi na parceli površine 4,35 ari i spojena je sa susednom parcelom iste površine, što u budućnosti omogućava izgradnju dodatnog objekta. Plac je ravan i ima otvoren pogled.

Objekat se gradi po aktivnoj građevinskoj dozvoli, a izvršena je i predbelježba kuće u katastru. U blizini se nalazi stanica gradskog prevoza sa linijama ka Šumicama i Beogradu na vodi, dok je Autokomanda udaljena oko 20 minuta vožnje.

Postoji mogućnost zamene za manji stan u Beogradu.

Kuća u Vrčinu sa tri spavaće sobe, placem od 4,35 ari i otvorenim pogledom predstavlja odličnu priliku za porodični život ili investiciju.

Pogledajte i našu ponudu kuća na Avali, porodičnih kuća u Vrčinu i porodičnih kuća na Voždovcu..

Posrednička naknada se obračunava prema Opštim uslovima poslovanja agencije DIVIS NEKRETNINE DOO.