DIVIS Real Estate
Bulevar despota Stefana 64A, 11000 Beograd
011/2751683 062/1916575
www.divisnekretnine.rs

LOKACIJA

Adresa: Palmotićeva
Naselje: Centar grada
Opština: Stari grad

OBJEKAT

Tip: Stan
Kvadratura: 139kvm
Struktura: 4
Sprat: VPR od 4
Grejanje: CG
Cena: EUR 1200

DODATNO

Klima
KATV
Internet
Interfon

NAPOMENE

Renovirano
Uknjiženo
Useljivo
Salonski
Izdavanje

KONTAKT OSOBA

Dejan Pijetlović
0621916575
office@divisnekretnine.rs



OPIS

U samom srcu Starog grada, u jednoj od najlepših beogradskih ulica, u Palmotićevoj izdaje se jedinstven salonac površine 138 m², smešten na visokom prizemlju predratne zgrade sa karakterom i istorijom.
Ova nekretnina predstavlja retkost na tržištu – spoj autentične salonske arhitekture i savremenog komfora. Stan je kompletno renoviran i izuzetno očuvan, sa pažljivo sačuvanim detaljima koji prostoru daju posebnu eleganciju i prefinjenost.
Visoki plafoni i funkcionalne prostorije, obilje prirodnog svetla i dvostrana orijentacija čine ovaj stan izuzetno prijatnim za život i rad. Pogled je usmeren ka Palmotićevoj ulici i ka uređenom unutrašnjem dvorištu, što pruža savršen balans gradske energije i potpune privatnosti.
Posebna vrednost ogleda se u miru koji pruža. Iako se nalazi u samom centru grada, okruženje je tiho i prijatno, pa se često stiče utisak da ste daleko od gradske gužve.
Stan se sastoji od prostranog salona, radne sobe, dve komforne spavaće sobe, kuhinje sa trpezarijom, kupatila, odvojenog toaleta i ostave.
Zgrada poseduje video nadzor, dok su kablovska televizija i internet uključeni u cenu zakupa.
Uslovi zakupa podrazumevaju depozit u visini jedne mesečne kirije i ugovor na minimum godinu dana. Kućni ljubimci nisu dozvoljeni.
Stan je odmah useljiv.
Salonski stan u Palmotićevoj ulici predstavlja retku priliku za zakup nekretnine sa autentičnim karakterom, visokim plafonima i izuzetnom lokacijom u centru Beograda.
Pogledajte i našu ponudu salonskih stanova za izdavanje, kao i nekretnina za izdavanje na Starom gradu.
Posrednička naknada se obračunava u skladu sa Opštim uslovima poslovanja agencije DIVIS NEKRETNINE DOO.