

LOKACIJA

Adresa: Koste Stojanovića
Naselje: Centar grada
Opština: Stari grad

OBJEKAT

Tip: Stan
Kvadratura: 150kvm
Struktura: 4
Terasa: L
Sprat: 4 od 6
Grejanje: CG
Cena: EUR 3200

DODATNO

Parking
Klima
Garaža
Lift
Telefon
KATV
Internet
Interfon

NAPOMENE

Luks
Useljivo
Salonski
Izdavanje

KONTAKT OSOBA

Boris Hamer
011/2751683
info@divisnekretnine.rs

**OPIS**

Izdaje se izuzetan četvorosoban stan u luksuznoj novogradnji iz 2025. godine, smešten u mirnoj i prestižnoj ulici Koste Stojanovića.

Stan se odlikuje vrhunskom organizacijom prostora i sastoji se od prostranog dnevnog boravka sa kuhinjom i trpezarijom, ukupne površine preko 60 m², tri komforne spavaće sobe, od kojih je jedna master soba sa sopstvenim kupatilom, dodatnog kupatila i lođe. Dvostrana orijentacija i velike staklene površine obezbeđuju obilje prirodne svetlosti tokom celog dana, dok visina plafona od tri metra dodatno doprinosi osećaju prostranosti i elegancije.

Stan se izdaje polunamešten, sa vrhunskom ugradnom kuhinjom, kompletnom belom tehnikom i ugradnim plakarima. Kompletan prostor klimatizovan je centralnim klima sistemom, pružajući maksimalan komfor tokom cele godine. Uz stan dolaze dva garažna mesta u zgradi.

Budućim zakupcima na raspolaganju su i bazen i spa centar koji se nalaze u samoj zgradi, pružajući dodatni nivo komfora i privatnosti karakterističan za najkvalitetnije stambene komplekse. Retka prilika za zakup reprezentativnog porodičnog stana na jednoj od najpoželjnijih lokacija u gradu.

Četvorosoban stan od 150 m² u novogradnji iz 2025. godine predstavlja izuzetnu priliku za izdavanje zahvaljujući tri spavaće sobe, master apartmanu, visini plafona od tri metra, bazenu, spa centru i dva garažna mesta.

Ukoliko razmatrate i druge luksuzne nekretnine na ovoj lokaciji, pogledajte ponudu stanova za izdavanje na Starom gradu, kao i luksuznih stanova u centru Beograda.

Posrednička naknada se obračunava u skladu sa Opštim uslovima poslovanja agencije DIVIS NEKRETNINE DOO.