

LOKACIJA

Adresa: Desanke Maksimović
Naselje: Cvetni trg
Opština: Vračar

OBJEKAT

Tip: Stan
Kvadratura: 56kvm
Struktura: 2
Terasa: L
Sprat: VPR od 4
Grejanje: CG
Cena: EUR 239000

DODATNO

Parking
Lift
Podrum
KATV
Internet
Interfon

NAPOMENE

Uknjiženo

KONTAKT OSOBA

Boris Hamer
011/2751683
info@divisnekretnine.rs



OPIS

Prodaje se dvosoban stan od 56 m² u Ulici Desanke Maksimović na Vračaru, smešten na visokom prizemlju kvalitetne i dobro održavane zgrade iz 1947. godine.

Izuzetno je funkcionalnog rasporeda, iz centralnog hodnika pristupa se svim prostorijama, a dvostrana orijentacija obezbeđuje dobru osvetljenost i prirodnu ventilaciju. Nekretnina je lako adaptibilna u komforan dvoiposoban stan, što budućem vlasniku pruža dodatne mogućnosti organizacije prostora. Visina plafona od 2,90m dodatno doprinosi osećaju prostranosti i komfora. Stan je u izvornom stanju i zahteva kompletno renoviranje, što predstavlja odličnu priliku da se uredi prema sopstvenim željama i potrebama. Velika prednost ove nekretnine je zajednički parking namenjen stanarima zgrade, što je izuzetno retka i vredna pogodnost na ovoj prestižnoj vračarskoj lokaciji.

Zahvaljujući odličnoj poziciji i funkcionalnom rasporedu, stan predstavlja idealan izbor kako za porodični život, tako i za poslovni prostor, advokatsku kancelariju, ordinaciju ili drugu tihu delatnost. Odlična investicija na jednoj od najtraženijih i najprestižnijih lokacija na Vračaru.

Uknjižen.

Dvosoban stan od 56 m² u Ulici Desanke Maksimović na Vračaru predstavlja odličnu priliku za kupce koji traže nekretninu sa visokim plafonima, funkcionalnim rasporedom i mogućnošću adaptacije na jednoj od najtraženijih gradskih lokacija.

Ako tražite nekretninu u centralnim beogradskim opštinama, pogledajte i našu ponudu stanova na Starom gradu, kao i ponudu stanova na Savskom vencu.

Posrednička naknada se obračunava u skladu sa Opštim uslovima poslovanja agencije DIVIS NEKRETNINE DOO.