

LOKACIJA

Adresa: Bulevar Zorana Đinđića
Naselje: Blok 34
Opština: Novi Beograd

OBJEKAT

Tip: Stan
Kvadratura: 68kvm
Struktura: 3
Terasa: 2T
Sprat: 6 od 6
Grejanje: CG
Cena: EUR 230000

DODATNO

Klima
Lift
Telefon
KATV
Internet
Interfon

NAPOMENE

Renovirano
Uknjiženo
Useljivo

KONTAKT OSOBA

Radan Filipović
011/2751683
office@divisnekretnine.rs

**OPIS**

Prodaje se kompletno renoviran trosoban stan od 68 m² u Bloku 34 na Novom Beogradu, u neposrednoj blizini Uprave carina.

Stan se nalazi u kvalitetnoj zgradi starije gradnje sa novim liftom i predstavlja odličan izbor za porodični život zahvaljujući funkcionalnom rasporedu i atraktivnoj lokaciji.

Stan je pozicioniran na 6. i ujedno poslednjem spratu. Lift vodi do 5. sprata, dok se do stana dolazi jednim kraćim krakom stepenica. Prostor se sastoji od komforanog ulaznog hodnika, odvojene kuhinje sa trpezarijom, prostranog dnevnog boravka, dve spavaće sobe (od kojih svaka ima izlaz na sopstvenu terasu) i kupatila.

Nekretnina je potpuno renovirana i ne zahteva nikakva dodatna ulaganja. Dvostrano je orijentisan (istok-zapad), što obezbeđuje obilje prirodne svetlosti tokom celog dana i odličnu provetrenost.

Blok 34 je jedan od najtraženijih delova Novog Beograda, a u neposrednoj blizini nalaze se škole, vrtići, prodavnice, kafići i više linija gradskog prevoza.

Merena površina stana je oko 71 m², a uknjižen je na 68 m², bez tereta i zabeležbi.

Ovaj trosoban stan u Bloku 34 površine 68 m² predstavlja odličan izbor za porodični život ili investiciju zahvaljujući kompletnoj renovaciji, funkcionalnom rasporedu, dvema terasama i atraktivnoj lokaciji na Novom Beogradu.

Ako tražite slične nekretnine, pogledajte i našu ponudu stanova na Novom Beogradu, kao i kompletnu ponudu stanova u Zemunu.

Posrednička naknada se obračunava prema Opštim uslovima poslovanja agencije DIVIS NEKRETNINE DOO.