

LOKACIJA

Adresa: Jelisavete Načić

Naselje: Dorćol

Opština: Stari grad

OBJEKAT

Tip: Stan

Kvadratura: 49kvm

Struktura: 2

Sprat: VPR od 4

Grejanje: EG

Cena: EUR 215000

DODATNO

Klima

Podrum

KATV

Internet

Interfon

NAPOMENE

Uknjiženo

Useljivo

KONTAKT OSOBA

Katarina Grbović

011/2751683

office@divisnekretnine.rs

**OPIS**

Prodaje se dvosoban stan površine 49 m² u ulici Jelisavete Načić na Dorćolu, u neposrednoj blizini Bajlonijeve pijace.

Stan je smešten na pravom visokom prizemlju uredne i redovno održavane zgrade sa interfonom. Zahvaljujući funkcionalnom rasporedu, visini plafona od 3m i odličnoj lokaciji, predstavlja idealan izbor kako za udoban porodični život, tako i kao investiciju za dugoročno ili kratkoročno izdavanje.

Stan se sastoji od ulaznog hodnika, prostrane spavaće sobe, komfornog dnevnog boravka, odvojene trpezarije, čajne kuhinje i kupatila sa prirodnom ventilacijom.

Jedna od najveće prednosti ove nekretnine je njena lokacija. Nalazi se u mirnoj ulici, a svega nekoliko minuta hoda deli je od Bajlonijeve pijace, Skadarlije, Botaničke bašte „Jevremovac“, Dunavskog keja, Kalemegdana i Knez Mihailove ulice. U neposrednom okruženju nalaze se brojni kafići, restorani, pekare marketi, apoteke, banke i svi sadržaji neophodni za kvalitetan svakodnevni život.

Uknjižena površina iznosi 49m², dok mereno stan ima 53m².

Ovaj dvosoban stan na Dorćolu površine 49 m² nalazi se na visokom prizemlju uredne zgrade, ima etažno grejanje, plafone visine 3 m i predstavlja odličan izbor za život ili investiciju.

Ako tražite nekretninu na sličnoj lokaciji, pogledajte i našu ponudu stanova na Starom gradu, kao i ponudu stanova na Vračaru.

Posrednička naknada je u skladu sa Opštim uslovima poslovanja Posrednika DIVIS NEKRETNINE DOO