

LOKACIJA

Adresa: Vojvode Dobrnjca
Naselje: Dorćol
Opština: Stari grad

OBJEKAT

Tip: Stan
Kvadratura: 40kvm
Struktura: 1.5
Terasa: T
Sprat: 5 od 7
Grejanje: CG
Cena: EUR 249000

DODATNO

Parking
Klima
Garaža
Lift
Telefon
KATV
Internet
Interfon

NAPOMENE

Useljivo

KONTAKT OSOBA

Boris Hamer
011/2751683
info@divisnekretnine.rs

**OPIS**

Prodaje se potpuno namešten jednoiposoban stan površine 40 m² u ulici Vojvode Dobrnjca na Dorćolu, smešten u kvalitetnoj stambenoj zgradi iz 2021. godine.

Stan se sastoji od predsoblja, dnevnog boravka sa kuhinjom i trpezarijom, spavaće sobe, kupatila i terase. Dvostrano je orijentisan, veoma svetao i funkcionalno organizovan. Zgrada je uredno održavana, poseduje lift, video nadzor i reprezentativan ulazni hol sa mermernim stepeništem. Grejanje je centralno, sa obračunom po utrošku, što omogućava niske mesečne troškove. Kuhinja je rađena po meri, potpuno opremljena, sa ugrađenim aparatima, drvenim dekorom i LED osvetljenjem. U stanu su ugrađeni kvalitetni podovi, aluminijumska stolarija sa komarnicima i dva inverter klima uređaja.

Stan se prodaje potpuno namešten i ne zahteva nikakva dodatna ulaganja. Nalazi se na odličnoj lokaciji, u neposrednoj blizini svih sadržaja neophodnih za udoban gradski život. Postoji mogućnost kupovine garažnog mesta u zgradi. Objekat poseduje upotrebnu dozvolu i trenutno je u procesu knjiženja.

Ovaj jednoiposoban stan na Dorćolu površine 40 m² nalazi se na petom spratu, poseduje terasu, centralno grejanje, lift i mogućnost kupovine garažnog mesta, a prodaje se potpuno namešten.

Ako tražite nekretninu na sličnoj lokaciji, pogledajte i našu ponudu stanova na Starom gradu, kao i ponudu stanova na Dorćolu.

Posrednička naknada se obračunava u skladu sa Opštim uslovima poslovanja agencije DIVIS NEKRETNINE DOO.