

LOKACIJA

Adresa: Nikodima Milaša
Naselje: Kod TC Zire
Opština: Palilula

OBJEKAT

Tip: Stan
Kvadratura: 74kvm
Struktura: 3.5
Terasa: T
Sprat: 3 od 13
Grejanje: CG
Cena: EUR 249000

DODATNO

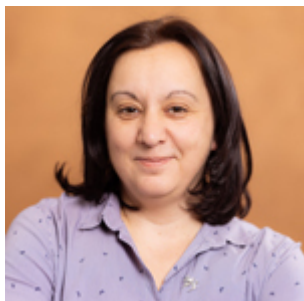
Klima
Lift
KATV
Internet
Interfon

NAPOMENE

Uknjiženo
Useljivo

KONTAKT OSOBA

Ana Tucaković
062/1916575
info@divisnekretnine.rs



OPIS

Prodaje se troiposoban stan površine 74 m² u Profesorskoj koloniji na Paliluli, u ulici Nikodima Milaša.

Ova nekretnina predstavlja idealan spoj komfora, funkcionalnosti i odlične lokacije. Odlikuje je izvanredan raspored prostorija, obilje prirodne svetlosti i prijatan ambijent koji pruža sve uslove za kvalitetan porodični život. Stan je organizovan veoma funkcionalno, u svaku prostoriju se ulazi iz hodnika. Sastoji se od dnevnog boravka sa kuhinjom koja ima izlaz na lođu, tri spavaće sobe od kojih jedna ima veliki degažman ispred, kupatila i ostave. Zahvaljujući velikim prozorskim otvorima, stan je tokom čitavog dana osvetljen prirodnim svetlošću, što dodatno doprinosi osećaju prostranosti i udobnosti. Nekretnina zahteva ulaganja, ostavljajući budućim vlasnicima mogućnost da enterijer prilagode sopstvenim željama i potrebama.

Posebnu vrednost ovoj nekretnini daje atraktivna lokacija, jednom od najtraženijih i najuređenijih delova Palilule. Ovaj deo grada prepoznatljiv je po odlično razvijenoj infrastrukturi, velikom broju zelenih površina i izuzetnoj povezanosti sa svim delovima Beograda. U neposrednom okruženju nalaze se škole, vrtići, pijaca, supermarketi, restorani, kafići, sportski sadržaji i svi neophodni objekti za svakodnevni život. Dodatnu pogodnost predstavlja blizina centralnih gradskih saobraćajnica, zahvaljujući kojoj se do užeg centra grada stiže brzo i jednostavno.

Stan je uknjižen na 69m², dok mereno ima 74m², bez tereta i zabeležbi, a kupovina je moguća i putem stambenog kredita.

Ovaj troiposoban stan na Paliluli površine 74 m² nalazi se na trećem spratu zgrade sa liftom, poseduje lođu, funkcionalan raspored i uknjižen je.

Ako tražite stan na sličnoj lokaciji, pogledajte i našu ponudu stanova na Paliluli, kao i ponudu stanova na Zvezdari.

Posrednička naknada se obračunava u skladu sa Opštim uslovima

poslovanja agencije DIVIS NEKRETNINE DOO.