

LOKACIJA

Adresa: Svetozara Markovića
Naselje: Tašmajdan
Opština: Vračar

OBJEKAT

Tip: Stan
Kvadratura: 103kvm
Struktura: 3.5
Terasa: T
Sprat: 4 od 4
Grejanje: CG
Cena: EUR 335000

DODATNO

Klima
KATV
Internet
Interfon

NAPOMENE

Uknjiženo
Useljivo

KONTAKT OSOBA

Anđela Murganić
0621916575
info@divisnekretnine.rs

**OPIS**

Prodaje se troiposoban stan površine 103m² u ulici Svetozara Markovića na Tašmajdanu.

Stan se nalazi na četvrtom, ujedno i poslednjem spratu predratne zgrade sa reprezentativnom fasadom i izuzetno uređenim ulazom. Ono što ovu nekretninu posebno izdvaja jeste retkost da zgrada poseduje čak dva uređena dvorišta. Prednje dvorište ostavlja snažan prvi utisak već pri dolasku, dok se iza zgrade nalazi prostrano, zelenilom okruženo dvorište namenjeno stanarima – idealno za odmor, druženje ili miran boravak na otvorenom.

Stan je trostrano orijentisan i zahvaljujući velikom broju prozora obiluje prirodnim svetlom tokom celog dana. Visina plafona u najvišoj tački dostiže čak 3,40 m, što prostoru daje dodatnu prozračnost i karakter. Raspored je veoma funkcionalan, ulazi se u prostrani dnevni boravak, a stan čine još dve spavaće sobe, dodatna manja soba koja može biti radna ili dečija, odvojena kuhinja, kupatilo i terasa sa pogledom na unutrašnje dvorište.

Stan je mereno površine 103m², dok je uknjižen na 77m².

U pitanju je nekretnina sa autentičnim karakterom, odličnim rasporedom i velikim potencijalom za adaptaciju, ali i izuzetna investiciona prilika na jednoj od najtraženijih lokacija u centru Beograda.

Uknjižen na vlasnika 1/1. Za svaku preporuku!

Ovaj troiposoban stan na Tašmajdanu površine 103m² nalazi se na četvrtom i poslednjem spratu, uknjižen je i ima visinu plafona od 3,4 m.

Ako tražite stan na sličnoj lokaciji, pogledajte i našu ponudu stanova na Vračaru, kao i ponudu stanova na Starom gradu.

Posrednička naknada se obračunava u skladu sa Opštim uslovima poslovanja agencije DIVIS NEKRETNINE DOO.