

LOKACIJA

Adresa: Venizelosova
Naselje: Dorćol
Opština: Stari grad

OBJEKAT

Tip: Stan
Kvadratura: 107kvm
Struktura: 4
Terasa: T
Sprat: 6 od 6
Grejanje: CG
Cena: EUR 2000

DODATNO

Parking
Klima
Garaža
Lift
KATV
Internet
Interfon

NAPOMENE

Novo
Uknjiženo
Luks
Useljivo
Izdavanje

KONTAKT OSOBA

DIVIS AGENT
0112751683
info@divisnekretnine.rs

**OPIS**

Na jednoj od najpoželjnijih lokacija na Dorćolu, u neposrednoj blizini kompleksa Novi Dorćol, nalazi se ovaj pažljivo uređen trosoban stan koji se izdvaja odličnim rasporedom, obiljem prirodne svetlosti i otvorenim pogledom.

Stan je smešten na šestom spratu uredne zgrade sa liftom. Zahvaljujući dobroj orijentaciji, tokom celog dana ispunjen je prirodnim svetlom, dok veliki prozori i otvoreni pogledi dodatno naglašavaju osećaj prostranosti.

Dnevni boravak, povezan sa trpezarijom, predstavlja centralni deo stana i izlazi na prostranu terasu, idealnu za odmor i uživanje. Kuhinja je odvojena, potpuno opremljena Bosch belom tehnikom i funkcionalno organizovana.

Master spavaća soba poseduje sopstveno kupatilo i pruža visok nivo privatnosti, dok se u stanu nalaze još jedna komforna spavaća soba, dodatno kupatilo, kao i zasebna prostorija koja je trenutno uređena kao garderober, ali se po potrebi lako može adaptirati u treću spavaću sobu ili radni kabinet.

Enterijer karakterišu pažljivo odabrani materijali, kvalitetna završna obrada i detalji koji prostoru daju toplinu i prepoznatljiv karakter. Izuzetna lokacija omogućava neposrednu blizinu brojnih restorana, kafića, prodavnica i svih sadržaja koje Dorćol čine jednim od najatraktivnijih delova grada, uz istovremeno mirno i prijatno okruženje za svakodnevni život.

U cenu zakupa uključeno je jedno garažno mesto, dok postoji mogućnost zakupa dodatnog garažnog mesta uz doplatu od 100 EUR mesečno.

Posrednička naknada je u skladu sa Opštim uslovima poslovanja Posrednika "DIVIS NEKRETNINE" d.o.o.