

LOKACIJA

Adresa: Desanke Maksimović
 Naselje: Tašmajdan
 Opština: Vračar

OBJEKAT

Tip: Stan
 Kvadratura: 85kvm
 Struktura: 4
 Terasa: 2L
 Sprat: 7 od 7
 Grejanje: CG
 Cena: EUR 326000

DODATNO

Klima
 Lift
 Podrum
 KATV
 Internet
 Interfon

NAPOMENE

Uknjiženo
 Useljivo

KONTAKT OSOBA

Boris Hamer
 011/2751683
 info@divisnekretnine.rs



OPIS

Prodaje se funkcionalan četvorosoban stan u Ulici Desanke Maksimović na Vračaru, u neposrednoj blizini Tašmajdana i Cvetnog trga.

Stan se nalazi na sedmom spratu kvalitetne stambene zgrade iz šezdesetih godina, sa liftom i centralnim grejanjem.

Zgrada poseduje zajednički parking sa rampom, namenjen isključivo stanarima.

Kvadratura i površina

Uknjižena površina stana iznosi 71 m².

Unutrašnja površina, utvrđena merenjem ovlašćenog procenitelja, iznosi 74 m².

Stan ima dve velike lođe površine po 5,5 m², dok ukupna površina iznosi 85 m².

Raspored prostorija i struktura stana

Stan se sastoji od prostranog dnevnog boravka sa trpezarijom, tri velike spavaće sobe, odvojene kuhinje, kupatila, špajza odnosno ostave i dve lođe.

Dvostrano je orijentisan i ima dosta prirodne svetlosti tokom dana.

Nekretnina je u izvornom stanju i pogodna je za kompletnu adaptaciju prema potrebama budućeg vlasnika.

Lokacija i okruženje

Stan se nalazi u Ulici Desanke Maksimović na Vračaru, u neposrednoj blizini parka Tašmajdan i Cvetnog trga.

U okolini se nalaze škole, fakulteti i drugi gradski sadržaji.

Pravni status

Stan je uknjižen i nema tereta ni zabeležbi.

Odmah je useljiv nakon završetka kupoprodajnog procesa.

Uknjižen četvorosoban stan u Ulici Desanke Maksimović ima tri spavaće sobe, dve velike lođe i parking za stanare, a nalazi se u neposrednoj blizini Tašmajdana i Cvetnog trga.

Ako tražite nekretninu na sličnoj lokaciji, pogledajte i ponudu stanova u okolini Tašmajdana, kao i stanova na Vračaru. Posrednička naknada se obračunava u skladu sa Opštim uslovima poslovanja agencije DIVIS NEKRETNINE DOO.