DIVIS Real Estate
Bulevar despota Stefana 64A, 11000 Beograd
011/2751683 062/1916575
www.divisnekretnine.rs

LOKACIJA

Adresa: Niška
Naselje: Kalenić pijaca
Opština: Vračar

OBJEKAT

Tip: Stan
Kvadratura: 44kvm
Struktura: 2.5
Sprat: 1 od 3
Grejanje: CG
Cena: EUR 890

DODATNO

Klima
KATV
Internet
Interfon

NAPOMENE

Renovirano
Uknjiženo
Izdavanje

KONTAKT OSOBA

Dejan Pijetlović
0621916575
office@divisnekretnine.rs



OPIS

Izdaje se funkcionalan, lepo organizovan i kompletno opremljen dvoiposoban stan površine 44 m2 u srcu Vračara.
Stan se nalazi na prvom spratu zgrade sa centralnim grejanjem, u mirnom i tihom delu ulice između Kalenić pijace i Vukovog spomenika. Pozicija omogućava pešačku dostupnost brojnih gradskih sadržaja, dok je stan istovremeno izolovan od ulične buke.
Raspored prostorija i struktura stana
Stan je funkcionalno organizovan i sastoji se od centralnog dela sa trpezarijom i kuhinjom, dve odvojene i komforne spavaće sobe i kupatila.
Tehničke karakteristike i opremljenost
Stan se izdaje potpuno namešten i opremljen svim navedenim uređajima.
Poseduje klima-uređaj, veš-mašinu, mašinu za pranje sudova, TV i kompletnu belu tehniku.
Zbog dve odvojene spavaće sobe i pozicije na prvom spratu, stan je pogodan za par, zaposlene osobe ili studente obližnjih fakulteta.
Lokacija i okruženje
Nekretnina se nalazi na Vračaru, između Kalenić pijace i Vukovog spomenika.
Na nekoliko minuta hoda nalaze se Kalenić pijaca, Vukov spomenik, tehnički fakulteti i Pravni fakultet, kao i kafići, restorani, supermarketi, parkovi i stanice javnog prevoza sa direktnim vezama ka drugim delovima grada.
Uslovi zakupa
Minimalan period zakupa je 12 meseci, uz obavezno zaključenje ugovora o zakupu.
Depozit iznosi jednu mesečnu zakupninu.
Kućni ljubimci nisu dozvoljeni.

DIVIS Real Estate
Bulevar despota Stefana 64A, 11000 Beograd
011/2751683 062/1916575
www.divisnekretnine.rs

Kompletno opremljen dvoiposoban stan od 44 m² na Vračaru ima dve odvojene spavaće sobe, nalazi se na prvom spratu i izdaje se na minimum 12 meseci.
Ako tražite nekretninu na sličnoj lokaciji, pogledajte i ponudu stanova u okolini Kalenić pijace, kao i stanova za izdavanje na Vračaru.
Posrednička naknada se obračunava u skladu sa Opštim uslovima poslovanja agencije DIVIS NEKRETNINE DOO.