

LOKACIJA

Adresa: Niška
 Naselje: Kalenić pijaca
 Opština: Vračar

OBJEKAT

Tip: Stan
 Kvadratura: 44kvm
 Struktura: 2
 Sprat: 1 od 3
 Grejanje: CG
 Cena: EUR 750

DODATNO

Klima
 KATV
 Internet
 Interfon

NAPOMENE

Renovirano
 Uknjiženo
 Izdavanje

KONTAKT OSOBA

Dejan Pijetlović
 0621916575
office@divisnekretnine.rs



OPIS

Izdaje se funkcionalan, lepo organizovan i kompletno opremljen dvoiposoban stan površine 44 m² u srcu Vračara.

Stan se nalazi na prvom spratu zgrade sa centralnim grejanjem, u mirnom i tihom delu ulice između Kalenić pijace i Vukovog spomenika. Pozicija omogućava pešačku dostupnost brojnih gradskih sadržaja, dok je stan istovremeno izolovan od ulične buke.

Raspored prostorija i struktura stana

Stan je funkcionalno organizovan i sastoji se od centralnog dela sa trpezarijom i kuhinjom, dve odvojene i komforne spavaće sobe i kupatila.

Tehničke karakteristike i opremljenost

Stan se izdaje potpuno namešten i opremljen svim navedenim uređajima.

Posедуje klima-uređaj, veš-mašinu, mašinu za pranje sudova, TV i kompletnu belu tehniku.

Zbog dve odvojene spavaće sobe i pozicije na prvom spratu, stan je pogodan za par, zaposlene osobe ili studente obližnjih fakulteta.

Lokacija i okruženje

Nekretnina se nalazi na Vračaru, između Kalenić pijace i Vukovog spomenika.

Na nekoliko minuta hoda nalaze se Kalenić pijaca, Vukov spomenik, tehnički fakulteti i Pravni fakultet, kao i kafići, restorani, supermarketi, parkovi i stanice javnog prevoza sa direktnim vezama ka drugim delovima grada.

Uslovi zakupa

Minimalan period zakupa je 12 meseci, uz obavezno zaključenje ugovora o zakupu.

Depozit iznosi jednu mesečnu zakupninu.

Kućni ljubimci nisu dozvoljeni.

Kompletno opremljen dvoiposoban stan od 44 m² na Vračaru ima dve odvojene spavaće sobe, nalazi se na prvom spratu i izdaje se na minimum 12 meseci.

Ako tražite nekretninu na sličnoj lokaciji, pogledajte i ponudu stanova u okolini Kalenić pijace, kao i stanova za izdavanje na Vračaru.

Posrednička naknada se obračunava u skladu sa Opštim uslovima poslovanja agencije DIVIS NEKRETNINE DOO.