

LOKACIJA

Adresa: Knez Miletina
 Naselje: Dorćol
 Opština: Stari grad

OBJEKAT

Tip: Stan
 Kvadratura: 54kvm
 Struktura: 2
 Terasa: 3T
 Sprat: 3 od 4
 Grejanje: CG
 Cena: EUR 950

DODATNO

Klima
 Lift
 KATV
 Internet
 Interfon

NAPOMENE

Uknjiženo
 Useljivo
 Izdavanje

KONTAKT OSOBA

Dejan Pijetlović
 0621916575
office@divisnekretnine.rs



OPIS

Izdaje se komforan i svetao dvosoban stan od 54 m² u Knez Miletinoj ulici, na Starom gradu. Stan se nalazi na trećem spratu kvalitetno građene četvorospratne zgrade sa liftom i odlikuju ga dvostrana orijentacija, funkcionalan raspored i čak tri terase.

Raspored prostorija i struktura stana

Stan je organizovan tako da su dnevna i spavaća zona prirodno odvojene.

Prostrani dnevni boravak i trpezarija nalaze se u jednom delu stana, dok je spavaća soba orijentisana na suprotnu stranu, što pruža dodatnu privatnost, mir i dobro prirodno provetravanje.

Posebnu vrednost predstavljaju tri terase koje prate gotovo sve prostorije. Iz trpezarije se izlazi na najveću, uvučenu i zaklonjenu terasu, pogodnu za odmor i boravak na otvorenom.

Tehničke karakteristike i opremljenost

Stan je kompletno namešten, a enterijer karakteriše spoj rustičnog nameštaja i savremenih elemenata.

Kuhinja je opremljena novom ugradnom pločom i rernom, dok je kupatilo moderno renovirano.

Grejanje je centralno, stan poseduje klima uređaj, a zgrada lift. Visina plafona iznosi 2,60 m.

Lokacija i okruženje

Knez Miletina ulica nalazi se na Starom gradu, u neposrednoj blizini restorana, kafića, prodavnica, kulturnih i poslovnih sadržaja centra Beograda.

Istovremeno, sama mikrolokacija pruža mirniju atmosferu i dobru povezanost sa drugim delovima grada.

Uslovi zakupa

Stan se izdaje na duži vremenski period, uz minimalan zakup od godinu dana.

Obavezan je depozit u visini jedne mesečne zakupnine.

Kućni ljubimci su dozvoljeni uz prethodni dogovor sa vlasnikom.

Stan je spreman za useljenje i predstavlja odličan izbor za zakupce koji žele komforan život u centru grada uz privatnost i obilje spoljnog prostora.

Za još nekretnina na ovoj lokaciji pogledajte našu ponudu stanova za izdavanje na Starom gradu i izdavanje stanova Dorćol.

Posrednička naknada se obračunava u skladu sa Opštim uslovima poslovanja agencije DIVIS NEKRETNINE DOO.