

LOKACIJA

Adresa: Šumadijske Divizije
 Naselje: NASELJE STEPA STEPANOVIĆ
 Opština: Voždovac

OBJEKAT

Tip: Stan
 Kvadratura: 82kvm
 Struktura: 3
 Terasa: T
 Sprat: VII od 7
 Grejanje: CG
 Cena: EUR 287000

DODATNO

Klima
 Lift
 KATV
 Internet
 Interfon

NAPOMENE

Uknjiženo
 Useljivo

KONTAKT OSOBA

Katarina Grbović
 011/2751683
 office@divisnekretnine.rs



OPIS

Prodaje se komforan trosoban stan ukupne površine 82 m² u naselju Stepa Stepanović na Voždovcu. Stan je uknjižen na 75 m² grejne površine, nalazi se na sedmom spratu uredne zgrade sa liftom i odmah je useljiv.

Nekretnina je u odličnom, održavanom stanju i može se kupiti kompletno nameštena ili prazna, u zavisnosti od dogovora sa budućim vlasnikom.

Raspored prostorija i struktura stana

Stan je funkcionalno organizovan i pruža dobar balans između dnevne i privatne zone.

Raspored je prilagođen komfornom porodičnom stanovanju, dok terasa dodatno doprinosi kvalitetu svakodnevnog života.

Tehničke karakteristike i opremljenost

Grejanje je centralno sa ugrađenim kalorimetrima, što omogućava kontrolu potrošnje i plaćanje prema stvarnoj potrošnji tokom grejne sezone.

Stan je opremljen inverter klima uređajem.

Zgrada poseduje lift.

Lokacija i okruženje

Naselje Stepa Stepanović jedno je od uređenijih i funkcionalnijih stambenih naselja na Voždovcu, sa razvijenom infrastrukturom i brojnim sadržajima za svakodnevni život.

U neposrednoj blizini nalaze se prodavnice, supermarketi, apoteke, osnovna škola, vrtići, ugostiteljski i sportski sadržaji.

Lokacija omogućava dobru povezanost sa Banjicom, Autokomandom, drugim delovima Voždovca i važnim gradskim saobraćajnicama.

Pravni status

Stan je uknjižen 1/1, bez tereta i zabeležbi, a kupovina je moguća i putem stambenog kredita.

Odlično stanje, funkcionalan raspored i lokacija u naselju Stepa

Stepanović čine ovu nekretninu odličnim izborom za porodično stanovanje ili dugoročno izdavanje.

Za još nekretnina u ovom delu grada pogledajte našu ponudu stanova u naselju Stepa Stepanović i stanova na Voždovcu.

Posrednička naknada se obračunava u skladu sa Opštim uslovima poslovanja agencije DIVIS NEKRETNINE DOO.