

LOKACIJA

Adresa: Maksima Gorkog
Naselje: Lekino brdo
Opština: Voždovac

OBJEKAT

Tip: Poslovniprstor
Kvadratura: 40kvm
Struktura: 1
Sprat: PR od 1
Grejanje: TA
Cena: EUR 600

DODATNO

Izlog

NAPOMENE

Useljivo
Izdavanje

KONTAKT OSOBA

Aleksandra Mihajlović
011/2751683
office@divisnekretnine.rs

**OPIS**

Izdaje se poslovni prostor površine 40 m² u Ulici Maksima Gorkog, na Lekinom brdu.

Prostor se nalazi u prizemlju i odlikuje ga visina plafona od 3,6 m. Funkcionalna organizacija omogućava prilagođavanje različitim vrstama poslovnih delatnosti, a prostor je odmah useljiv.

Raspored i organizacija poslovnog prostora

Poslovni prostor sastoji se od jedne prostrane glavne prostorije i kupatila.

Otvoren i jednostavan raspored pruža mogućnost organizovanja enterijera u skladu sa potrebama budućeg zakupca.

Prostor može biti pogodan za kancelariju, studio, salon i druge mirnije poslovne delatnosti, u zavisnosti od potreba zakupca i uslova za obavljanje konkretne delatnosti.

Tehničke karakteristike

Površina poslovnog prostora iznosi 40 m², a visina plafona 3,6 m.

Grejanje i hlađenje je putem inverter klima.

Lokal poseduje izlog i direktan ulaz sa ulice, kao i dodatni ulaz iz dvorišta.

Prostor se nalazi u prizemlju i odmah je useljiv.

Lokacija na Lekinom brdu

Poslovni prostor nalazi se u Ulici Maksima Gorkog na Lekinom brdu, na lokaciji sa razvijenom stambenom i poslovnom infrastrukturuom.

U okruženju se nalaze različiti komercijalni i uslužni sadržaji, dok Ulica Maksima Gorkog omogućava dobru povezanost sa Vračarom, Voždovcem i drugim delovima Beograda.

Položaj u prizemlju, plafoni visine 3,6 m i mogućnost različite organizacije prostora čine ovu nekretninu pogodnom za zakupce koji traže funkcionalan poslovni prostor na Lekinom brdu.

Ako tražite prostor za poslovanje u ovom delu Beograda, pogledajte i ponudu poslovnih prostora na Voždovcu i poslovnih

prostora za izdavanje na Vračaru.
Posrednička naknada se obračunava u skladu sa Opštim uslovima
poslovanja agencije DIVIS NEKRETNINE DOO.