

LOKACIJA

Adresa: Bulevar Arsenija Čarnojevića
Naselje: kod Arene
Opština: Novi Beograd

OBJEKAT

Tip: Poslovniprostor
Kvadratura: 85kvm
Struktura: 3.5
Sprat: 3 od 4
Grejanje: CG
Cena: EUR 1100

DODATNO

Klima
Internet

NAPOMENE

Uknjiženo
Useljivo
Izdavanje

KONTAKT OSOBA

Dejan Pijetlović
0621916575
office@divisnekretnine.rs



OPIS

Izdaje se funkcionalan poslovni prostor površine 85 m² na Novom Beogradu, neposredno preko puta Beogradske Arene. Nalazi se na trećem spratu uredne poslovne zgrade sa liftom i pogodan je za različite poslovne delatnosti.

Raspored prostorija i struktura prostora

Poslovni prostor se sastoji od tri odvojene prostorije, trpezarije sa kuhinjom, toaleta, kupatila, ostave i dve terase.

Dvostrana orijentacija i obilje prirodnog svetla doprinose prijatnom radnom ambijentu, dok funkcionalan raspored omogućava dobru organizaciju prostora u skladu sa potrebama budućeg zakupca.

Tehničke karakteristike i opremljenost

Prostor se nalazi na trećem spratu zgrade od četiri sprata. Grejanje je centralno, prostor je klimatizovan i ima internet konekciju.

Pogodan je za advokatsku ili računovodstvenu kancelariju, IT kompaniju, projektantski biro, konsultantsku firmu, predstavništvo, ordinaciju i druge poslovne delatnosti.

Lokacija i okruženje

Nekretnina se nalazi na Novom Beogradu, neposredno preko puta Beogradske Arene. Lokacija omogućava brz pristup auto putu, glavnim gradskim saobraćajnicama i ostalim delovima Beograda, uz blizinu brojnih poslovnih i komercijalnih sadržaja.

Uslovi zakupa

Cena zakupa iznosi 1.100 € mesečno.

Depozit je u visini jedne mesečne zakupnine, a minimalni period zakupa je dve godine.

Prostor predstavlja dobar izbor za kompanije i profesionalne delatnosti kojima su važni funkcionalan raspored, dobra povezanost i poslovna lokacija na Novom Beogradu.

Pogledajte i druge poslovne prostore za izdavanje na Novom Beogradu, kao i kompletnu ponudu za izdavanje poslovnih prostora na Savskom vencu.

Posrednička naknada se obračunava u skladu sa Opštim uslovima poslovanja agencije DIVIS NEKRETNINE DOO.