

LOKACIJA

Adresa: Velisava Vulovića
 Naselje: Dedinje
 Opština: Savski venac

OBJEKAT

Tip: Stan
 Kvadratura: 48kvm
 Struktura: 2
 Terasa: T
 Sprat: 2 od 2
 Grejanje: EG/gas
 Cena: EUR 1100

DODATNO

Parking
 Klima
 Garaža
 KATV
 Internet
 Interfon

NAPOMENE

Uknjiženo
 Useljivo
 Izdavanje

KONTAKT OSOBA

DIVIS AGENT
 0112751683
info@divisnekretnine.rs



OPIS

Izdaje se dvosoban stan površine 48 m² u Ulici Velisava Vulovića na Dedinju, sa velikom privatnom terasom površine 110 m². Stan se nalazi na drugom spratu zgrade i pogodan je za jednu osobu ili par.

Posebnu vrednost nekretnine predstavlja prostrana terasa, koja pruža značajan dodatni prostor za boravak na otvorenom.

Raspored prostorija i struktura stana

Stan se sastoji od dnevnog boravka sa kuhinjom i trpezarijom, spavaće sobe, kupatila i velike privatne terase.

Terasa površine 110 m² može se organizovati kao prostor za odmor, druženje ili boravak na otvorenom, u skladu sa potrebama zakupca.

Uz stan se izdaje i ostava površine 24 m², koja obezbeđuje značajan dodatni prostor za odlaganje stvari.

Tehničke karakteristike i opremljenost

Grejanje je etažno na gas, a stan poseduje klima uređaj.

Visina plafona iznosi 2,6 m.

Zgrada ima KATV, internet i interfon.

Uz stan se izdaje jedno garažno mesto.

U okviru zgrade nalazi se bazen koji je na raspolaganju stanarima.

Lokacija i okruženje

Ulica Velisava Vulovića nalazi se na Dedinju, u mirnom rezidencijalnom delu Savskog venca.

Lokacija je pogodna za zakupce kojima su važni privatnost, mirnije okruženje i dodatni sadržaji u okviru zgrade, uz dobru povezanost sa drugim delovima grada.

Uslovi zakupa

U cenu zakupnine uračunati su održavanje zgrade, održavanje bazena, video-nadzor i topla voda.

Uz stan se izdaju jedno garažno mesto i ostava površine 24 m².

Velika privatna terasa, garažno mesto, dodatna ostava i bazen u

zgradi izdvajaju ovu nekretninu kao zanimljivu opciju za zakup na Dedinju.

Zakupci koji traže slične nekretnine mogu pogledati i našu ponudu stanova za izdavanje na Dedinju i stanova za izdavanje na Savskom vencu

Posrednička naknada se obračunava u skladu sa Opštim uslovima poslovanja agencije DIVIS NEKRETNINE DOO.