

LOKACIJA

Adresa: Đorđa Radojlovića
Naselje: Dedinje
Opština: Savski venac

OBJEKAT

Tip: Stan
Kvadratura: 38kvm
Struktura: 1.5
Terasa: T
Sprat: 2 od 3
Grejanje: CG
Cena: EUR 185000

DODATNO

Klima
Podrum
Telefon
KATV
Internet
Interfon

NAPOMENE

Renovirano
Uknjiženo
Useljivo

KONTAKT OSOBA

Jugoslav Bogdanović
062/1916575
info@divisnekretnine.rs



OPIS

Prodaje se potpuno renoviran jednoiposoban stan površine 38 m² u ulici Đorđa Radojlovića, na Dedinju. Stan se nalazi na drugom spratu uredne zgrade sa početka sedamdesetih godina. Zapadno je orijentisan, svetao i dvorišno pozicioniran, sa prijatnim pogledom na zelenilo.

Raspored prostorija i struktura stana

Stan se sastoji od ulaznog hodnika, prostrane sobe, kuhinje sa trpezarijskim delom, kupatila i terase.

Funkcionalan raspored i dvorišna orijentacija pružaju miran ambijent i dobru iskorišćenost prostora.

Tehničke karakteristike i opremljenost

Stan je kompletno renoviran 2022. godine.

Tokom renoviranja zamenjene su elektroinstalacije i vodovodne instalacije, ugrađena je nova stolarija, postavljen novi parket i sigurnosna ulazna vrata.

Grejanje je centralno, a stan poseduje klima uređaj.

Visina plafona iznosi 2,6 m.

Stan poseduje podrumsku prostoriju, dok je stanarima zgrade omogućeno parkiranje u dvorištu.

Lokacija i okruženje

Ulica Đorđa Radojlovića nalazi se u mirnom rezidencijalnom delu Dedinja, poznatom po zelenilu, manjem intenzitetu saobraćaja i kvalitetnom stambenom okruženju.

U neposrednom okruženju nalaze se brojni sadržaji potrebni za svakodnevni život, dok lokacija omogućava dobru povezanost sa Senjakom, Savskim vencem i centralnim delovima Beograda.

Pravni status

Stan je uknjižen na punu površinu od 38 m², bez tereta i zabeležbi. Vlasništvo je 1/1.

Kompletno renoviran enterijer, terasa, dvorišna orijentacija i pogled na zelenilo izdvajaju ovu nekretninu kao kvalitetnu ponudu

na Dedinju.

Kupci koji traže slične nekretnine mogu pogledati i našu ponudu stanova na Dedinju i stanova na Savskom vencu

Posrednička naknada se obračunava u skladu sa Opštim uslovima poslovanja agencije DIVIS NEKRETNINE DOO.