

LOKACIJA

Adresa: Gospodara Vučića
Naselje: Lion
Opština: Zvezdara

OBJEKAT

Tip: Stan
Kvadratura: 57kvm
Struktura: 2.5
Sprat: 1 od 3
Grejanje: EG
Cena: EUR 282000

DODATNO

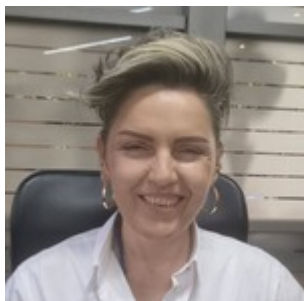
Klima
Podrum
KATV
Internet
Interfon

NAPOMENE

Renovirano
Uknjiženo
Useljivo

KONTAKT OSOBA

Ivana Radojičić
0621916575
office@divisnekretnine.rs

**OPIS**

Prodaje se renoviran i uknjižen dvoiposoban stan merene površine 57 m² na Lionu, na Zvezdari, na potezu između ulica Gospodara Vučića i Koste Abraševića. Stan se nalazi na prvom spratu manje stambene zgrade.

Funkcionalan raspored sa dve spavaće sobe i dobro iskorišćena površina čine ovu nekretninu pogodnom kako za stanovanje, tako i za kupovinu radi izdavanja.

Raspored prostorija i struktura stana

Stan se sastoji od ulaznog predsoblja, dnevnog boravka sa trpezarijom i kuhinjom, dve spavaće sobe površine 9 m² i 15 m² i kupatila.

Raspored omogućava jasno odvajanje dnevnog i spavaćeg dela i praktičnu organizaciju prostora za svakodnevni život.

Tehničke karakteristike i opremljenost

Stan je kompletno renoviran pre šest godina i dobro je održavan.

Grejanje je etažno, putem sopstvenog električnog kotla, što omogućava samostalnu kontrolu potrošnje i troškova grejanja.

Stan poseduje klima uređaj, KATV, internet i interfon.

Visina plafona iznosi 2,7 m.

U cenu su uključeni svi ugradni elementi, kao i bela tehnika u kuhinji.

Lokacija i okruženje

Nekretnina se nalazi na Lionu, na Zvezdari, između ulica Gospodara Vučića i Koste Abraševića.

U neposrednom okruženju nalaze se škole, vrtići, pijaca, prodavnice, javni prevoz i drugi sadržaji potrebni za svakodnevni život.

Pravni status

Stan je uknjižen, bez tereta i zabeležbi.

Renoviran enterijer, dve spavaće sobe i funkcionalan raspored izdvajaju ovu nekretninu kao kvalitetnu ponudu na Lionu.

Kupci koji traže slične nekretnine mogu pogledati i našu ponudu stanova na Lionu i stanova na Zvezdari
Posrednička naknada obračunava se u skladu sa Opštim uslovima poslovanja agencije DIVIS NEKRETNINE DOO.