

LOKACIJA

Adresa: Generala Ždanova
 Naselje: Institut za majku i dete
 Opština: Novi Beograd

OBJEKAT

Tip: Stan
 Kvadratura: 83kvm
 Struktura: 3
 Terasa: 3T
 Sprat: 5 od 6
 Grejanje: CG
 Cena: EUR 297000

DODATNO

Klima
 Telefon
 KATV
 Internet
 Interfon

NAPOMENE

Uknjiženo

KONTAKT OSOBA

Nataša Veličković
 011/2751683
 office@divisnekretnine.rs



OPIS

Prodaje se trosoban stan ukupne površine 83 m² u Ulici generala Ždanova, u naselju Paviljoni na Novom Beogradu. Stan je uknjižen na 73 m² i nalazi se na petom spratu šestospratne stambene zgrade bez lifta.

Prostrane prostorije, funkcionalan raspored i pogled na park predstavljaju glavne prednosti ove nekretnine, smeštene u okruženju sa dosta zelenila.

Raspored prostorija i struktura stana

Stan se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje sa trpezarijom, dve spavaće sobe i kupatila.

Prostorije su komforne i omogućavaju različite načine organizacije enterijera, u skladu sa potrebama budućih vlasnika.

Prema podacima iz administracije, stan poseduje tri terase.

Tehničke karakteristike i stanje stana

Stan je u stanju koje zahteva renoviranje, što budućim vlasnicima pruža mogućnost da prostor uredi prema sopstvenim potrebama.

Grejanje je centralno, a stan poseduje klima uređaj.

Visina plafona iznosi 2,7 m.

Od priključaka su dostupni telefon, KATV, internet i interfon.

Zgrada nema lift.

Lokacija i okruženje

Nekretnina se nalazi u Ulici generala Ždanova, u naselju Paviljoni na Novom Beogradu.

Paviljoni su poznati po zelenim površinama između stambenih zgrada i razvijenoj infrastrukturi. U okruženju se nalaze prodavnice, škole, vrtići, javni prevoz i drugi sadržaji potrebni za svakodnevni život.

Pogled na park i zelenilo u neposrednom okruženju dodatno doprinose prijatnom ambijentu za stanovanje.

Pravni status

Stan je uknjižen na 73 m², dok ukupna površina prema

dostavljenim podacima iznosi 83 m².

Komforne prostorije, dve spavaće sobe, pogled na park i mogućnost uređenja prema sopstvenim željama izdvajaju ovu nekretninu kao zanimljivu ponudu u Paviljonima.

Kupci koji traže slične nekretnine mogu pogledati i našu ponudu stanova u Zemunu i stanova na Novom Beogradu.

Posrednička naknada se obračunava u skladu sa Opštim uslovima poslovanja agencije DIVIS NEKRETNINE DOO.