

LOKACIJA

Adresa: Uzun Mirkova
Naselje: Studentski trg
Opština: Stari grad

OBJEKAT

Tip: Poslovniprostor
Kvadratura: 74kvm
Struktura: 5
Sprat: 6 od 6
Grejanje: CG
Cena: EUR 1200

DODATNO

Klima
Internet

NAPOMENE

Uknjiženo
Useljivo

KONTAKT OSOBA

Radan Filipović
011/2751683
office@divisnekretnine.rs



OPIS

Izdaje se poslovni prostor površine 74 m² u Uzun Mirkovoj ulici, na Starom gradu, u neposrednoj blizini Knez Mihailove ulice i Kalemegdana. Prostor se nalazi na šestom spratu šestospratne poslovno-stambene zgrade.

Funkcionalan raspored sa pet odvojenih kancelarija omogućava organizovanje različitih radnih celina, što ovaj prostor čini pogodnim za kompanije i poslovne delatnosti kojima je potrebna zasebna organizacija radnih mesta.

Raspored i organizacija poslovnog prostora

Prostor se sastoji od pet kancelarija različitih veličina, hodnika, kuhinje i kupatila.

Postojeći raspored omogućava odvojeno funkcionisanje kancelarija, uz zajedničke pomoćne prostorije.

Pogodan je za administrativne, konsultantske, računovodstvene i druge kancelarijske delatnosti.

Tehničke karakteristike i opremljenost

Grejanje je centralno, a prostor poseduje klima uređaj i internet.

Visina plafona iznosi 2,6 m.

U zgradi postoji portirska služba, koja omogućava kontrolu pristupa objektu.

Poslovni prostor je uknjižen.

Lokacija i okruženje

Nekretnina se nalazi u Uzun Mirkovoj ulici, u samom centru Beograda, na Starom gradu.

U neposrednoj blizini nalaze se Knez Mihailova ulica, Kalemegdan i brojni poslovni, administrativni, ugostiteljski i trgovinski sadržaji.

Centralna lokacija omogućava dobru povezanost sa drugim delovima grada i praktičan pristup poslovnim partnerima i klijentima.

Uslovi zakupa

Mesečni troškovi Infostana iznose približno 6.000 dinara.

Prostor je useljiv.

Pet odvojenih kancelarija, portirska služba i lokacija u Uzun Mirkovoj ulici predstavljaju glavne prednosti ovog poslovnog prostora za izdavanje u centru Beograda.

Zakupci koji traže slične nekretnine mogu pogledati i našu ponudu poslovnih prostora u centru grada i poslovnih prostora na Starom gradu.

Posrednička naknada se obračunava prema Opštim uslovima poslovanja agencije "DIVIS NEKRETNINE" d.o.o.