DIVIS Real Estate
Bulevar despota Stefana 64A, 11000 Beograd
011/2751683 062/1916575
www.divisnekretnine.rs

LOKACIJA

Adresa: Bulevar despota Stefana
Naselje: kod MUP-a
Opština: Palilula

OBJEKAT

Tip: Stan
Kvadratura: 39kvm
Struktura: 1.5
Terasa: T
Sprat: 9 od 10
Grejanje: CG
Cena: EUR 600

DODATNO

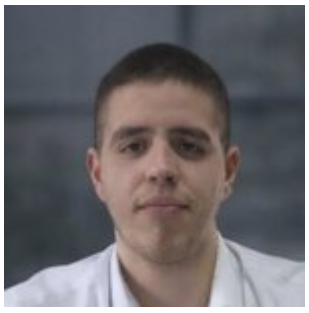
Lift
KATV
Internet
Interfon

NAPOMENE

Renovirano
Uknjiženo
Useljivo
Izdavanje

KONTAKT OSOBA

Relja Marković
0621916575
info@divisnekretnine.rs





OPIS

Izdaje se renoviran i potpuno namešten jednoiposoban stan površine 39 m² u Bulevaru despota Stefana, na Paliluli, u neposrednoj blizini MUP-a. Stan se nalazi na devetom spratu desetospratne stambene zgrade sa dva lifta.
Renoviran je pre nekoliko meseci, opremljen potpuno novim nameštajem i odmah useljiv.
Raspored prostorija i struktura stana
Stan se sastoji od ulaznog hodnika, dnevnog boravka sa kuhinjom, zasebne spavaće sobe, kupatila i terase.
Raspored omogućava odvajanje dnevnog i spavaćeg dela i praktično korišćenje raspoloživog prostora.
Tehničke karakteristike i opremljenost
Prilikom renoviranja zamenjene su elektroinstalacije i vodovodne instalacije, postavljen nov laminat i ugrađena nova kuhinja.
Stan se izdaje kompletno namešten, sa potpuno novim nameštajem.
Grejanje je centralno, visina plafona iznosi 2,6 m, a zgrada poseduje dva lifta.
Od dodatnih pogodnosti dostupni su KATV, internet i interfon.
Lokacija i okruženje
Nekretnina se nalazi u Bulevaru despota Stefana, u delu Palilule kod MUP-a.
Lokacija je dobro povezana sa centralnim i drugim delovima Beograda linijama javnog prevoza.
U neposrednom okruženju nalaze se fakulteti, škole, vrtići, marketi, pošte i drugi sadržaji potrebni za svakodnevni život.
Uslovi zakupa
Stan je odmah useljiv.
Kućni ljubimci su dozvoljeni.
Nedavno renoviran enterijer, nov nameštaj, terasa i blizina centra grada izdvajaju ovaj stan kao praktičnu ponudu za izdavanje u

Bulevaru despota Stefana.
Zakupci koji traže slične nekretnine mogu pogledati i našu ponudu stanova za izdavanje na Palilulu ili ponudu stanova za izdavanje na Zvezdari.
Posrednička naknada obračunava se u skladu sa Opštim uslovima poslovanja „DIVIS NEKRETNINE” d.o.o.