DIVIS Real Estate
Bulevar despota Stefana 64A, 11000 Beograd
011/2751683 062/1916575
www.divisnekretnine.rs

LOKACIJA

Adresa: Kneza od Semberije
Naselje: Crveni krst
Opština: Vračar

OBJEKAT

Tip: Stan
Kvadratura: 34kvm
Struktura: 1.5
Sprat: 4 od 5
Grejanje: CG
Cena: EUR 750

DODATNO

Klima
Garaža
KATV
Internet
Interfon

NAPOMENE

Renovirano
Uknjiženo
Useljivo
Izdavanje

KONTAKT OSOBA

Katarina Grbović
011/2751683
office@divisnekretnine.rs





OPIS

Izdaje se renoviran, potpuno namešten jednoiposoban stan površine 34 m² u ulici Kneza od Semberije, na Crvenom krstu, u opštini Vračar. Nalazi se na četvrtom spratu petospratne stambene zgrade bez lifta, u mirnijem delu ovog naselja.
Stan je svetao, moderno uređen i opremljen nameštajem izrađenim po meri, sa pažljivo iskorišćenim prostorom za svakodnevni život.
Raspored prostorija i struktura stana
Stan se sastoji od ulaznog hodnika, dnevnog boravka, zasebne spavaće sobe, kuhinje i kupatila.
Raspored omogućava odvajanje dnevnog i spavaćeg dela, dok ugradni nameštaj pruža dovoljno prostora za odlaganje stvari bez nepotrebnog zauzimanja stambene površine.
Tehničke karakteristike i opremljenost
Stan je kompletno renoviran, uključujući zamenu vodovodnih i elektroinstalacija.
U enterijeru su zastupljeni hrastov parket i nameštaj izrađen po meri, prilagođen rasporedu prostorija.
Kuhinja je opremljena Bosch uređajima, uključujući frižider, mašinu za pranje sudova i mikrotalasnu pećnicu. Stan poseduje i mašinu za pranje veša, kao i ostalu opremu potrebnu za svakodnevno korišćenje.
Grejanje je centralno, stan je klimatizovan, a visina plafona iznosi 2,7 m.
Izdaje se potpuno namešten i spreman za useljenje.
Lokacija i okruženje
Ulica Kneza od Semberije nalazi se na Crvenom krstu, u opštini Vračar.
U blizini su stajališta javnog prevoza, prodavnice, marketi, restorani i kafići, dok lokacija omogućava dobru povezanost sa drugim delovima Beograda.

DIVIS Real Estate
Bulevar despota Stefana 64A, 11000 Beograd
011/2751683 062/1916575
www.divisnekretnine.rs

Uslovi zakupa
Depozit iznosi jednu mesečnu zakupninu.
Kućni ljubimci nisu dozvoljeni.
Renoviran enterijer, nameštaj izrađen po meri, odvojena spavaća soba i kompletna opremljenost izdvajaju ovaj stan u ponudi manjih stanova za izdavanje na Crvenom krstu.
Zakupci koji traže slične nekretnine mogu pogledati i našu ponudu stanova za izdavanje na Crvenom krstu i stanova za izdavanje na Vračaru.
Posrednička naknada se obračunava u skladu sa Opštim uslovima poslovanja agencije DIVIS NEKRETNINE DOO.