DIVIS Real Estate
Bulevar despota Stefana 64A, 11000 Beograd
011/2751683 062/1916575
www.divisnekretnine.rs

LOKACIJA

Adresa: Glasinačka
Naselje: Ustanička
Opština: Voždovac

OBJEKAT

Tip: Stan
Kvadratura: 71kvm
Struktura: 2
Terasa: L
Sprat: 2 od 5
Grejanje: CG
Cena: EUR 210000

DODATNO

Parking
Klima
Lift
Podrum
KATV
Internet
Interfon

NAPOMENE

Uknjiženo
Useljivo

KONTAKT OSOBA

Nikola Dimitrijević
062/1916575
diviskancelarija@gmail.com





OPIS

Prodaje se odličan dvosoban stan u Glasinačkoj ulici na Konjarniku, na opštini Voždovac. Nalazi se na drugom spratu dobro održavane zgrade starije gradnje, sa urednim ulazom i liftom.
Raspored prostorija
Stan se sastoji od ulaznog hodnika, dnevnog boravka, odvojene kuhinje sa trpezarijskim delom, spavaće sobe, kupatila, terase i prostrane ostave koja se može pretvoriti u garderober.
Funkcionalan raspored omogućava adaptaciju u dvoiposoban stan, u skladu sa potrebama budućeg vlasnika.
Stanje i karakteristike stana
Stan je u izvornom, ali očuvanom stanju, sa centralnim grejanjem. Jednostrano je orijentisan ka jugu, zbog čega ima obilje prirodne svetlosti tokom dana.
Okružen je zelenilom i izolovan od ulične buke, što doprinosi miru i prijatnom ambijentu za stanovanje.
Dodatne pogodnosti
Stanu pripada podrumska prostorija, a oko zgrade je dostupan slobodan parking.
Stan je odmah useljiv.
Lokacija
Glasinačka ulica nalazi se na Konjarniku, u delu opštine Voždovac koji pruža mirnije stambeno okruženje uz dostupnost gradskih sadržaja.
Zahvaljujući položaju i funkcionalnoj organizaciji prostora, stan je pogodan za porodični život, ali i kao investicija za izdavanje.
Pravni status
Stan je uknjižen na 63 m², dok ukupna površina sa terasom iznosi 71 m². Uknjižen je na vlasnika, bez tereta i zabeležbi.
Dvosoban stan u Glasinačkoj ulici na Konjarniku, sa južnom orijentacijom, terasom i mogućnošću adaptacije u dvoiposoban, predstavlja zanimljiv izbor za kupce koji traže funkcionalan prostor

DIVIS Real Estate
Bulevar despota Stefana 64A, 11000 Beograd
011/2751683 062/1916575
www.divisnekretnine.rs

u mirnom okruženju.
Ostale stanove u ovom delu Voždovca možete pogledati u našoj ponudi stanove u blizini Ustaničke ulice.
Za širi izbor nekretnina pogledajte i našu ponudu stanova za prodaju na Voždovcu.
Posrednička naknada se obračunava u skladu sa Opštim uslovima poslovanja agencije DIVIS NEKRETNINE DOO.